

Laekunud ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja KSH väljatöötamise kavatsusele ning nendega arvestamine		
<u>Esitaja ja kuupäev</u>	<u>Ettepanek, seisukoht või küsimus</u>	<u>Ettepanekuga / seisukohaga arvestamine/mittearvestamine</u>
RMK (Agu Palo, Võrumaa metsaülem) 02.10.2020 kiri nr 3-1.1/2578	RMK on seisukohal, et Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamisel peab olema arvestatud RMK põhiülesande täitmise võimalikkusega ja erinevad riigi maale seatavad maakasutuse või metsade majandamise piirangud peavad olema neis dokumentides kajastatud ja põhjendatud.	Seisukohaga arvestatakse. Metsaaladele seatakse ÜP raames üldised kasutamistingimused, mis ei piira RMK põhiülesande täitmist.
	Samuti palume üldplaneeringu seletuskirjas ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandes esitada metsamaale kavandatud mittemetsamajanduslikel eesmärkidel teostatavate tegevuste osas alternatiivide võrdlused, sh käsitledes ka metsamajanduslikku tegevust.	Seisukohaga ei arvestata. KSH koostamise käigus hinnatakse üldplaneeringu maakasutuse suunamise lahenduse mõju looduskeskonnale (sh metsa maa-aladele). Üldplaneeringu koostamisel ei käsitleta alternatiivseid maakasutuse võimalusi metsamajanduslikel maadel (mittemetsamajanduslike ja metsamajanduslike tegevuste võrdlemisi), v.a juhul, kui konkreetne vajadus planeeringu koostamisel selgub ehk kui kerkivad üles reaalsed alternatiivid).
	RMK teeb, olles RMK poolt majandatavate metsade osas vastutavaks isikuks, ettepaneku täiendada keskkonnamõju strateegilise hindamise aruannet, sh sotsiaal-majanduslikku hinnangut, peatükiga, mis puudutab üldplaneeringuga määratud puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud metsade majandamist ja nende metsade uuendamist vastavalt metsaseaduses ja looduskaitseaduses sätestatud piirangutele.	Seisukohaga arvestatakse osaliselt. KSH aruandes käsitletakse üldplaneeringuga määratud puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud metsade majandamist ja nende metsade uuendamist vastavalt metsaseaduses ja looduskaitseaduses sätestatud piirangutele. Eraldiseisvat sotsiaal-majanduslikku hindamist läbi ei viida.

	<p>Üldplaneeringus, sh selle seletuskirjas palume märkida RMK poolt majandatavate metsade osas, et lubatud on kõik raieliigid, kusjuures detailsed kavad puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud aladel kasvavate metsade majandamiseks ja uuendamiseks koostatakse koostöös kohaliku omavalitsusega, arvestades metsade olemist, nende kasvutingimusi, vanuselist jagunemist ja neile aladele planeeritavat metsade olemist ja koosseisu pikemas perspektiivis.</p>	<p>Seisukohaga arvestamist kaalutakse üldplaneeringu ja KSH koostamise käigus (mis puudutab kõikide raieliikide lubamist).</p> <p>Üldplaneeringu ja KSH koostamisel teadvustatakse metsaseadusest tulenevat regulatsiooni metsanduse suunamise, metsa korraldamise ja majandamise osas.</p>
<p>Lennuamet (Rait Kalda, peadirektor) 08.10.2020 kiri nr 4.6-8/20/4205-2</p>	<p>Lennuamet palub Rõuge valla üldplaneeringu koostamisel arvestada valla lääneosas paikneva Varstu lennuvälja lähiümbruse piirangupindadega. Lennuvälja lähiümbruse takistuste piirangupind on defineeritud lennundusseaduse §34¹ lõikes 4, selle mõõtmel on kehtestatud majandus- ja taristuministri 26.05.2015 määrusega nr 50.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>
<p>Maa-amet (Tambet Tiits, peadirektor) 16.10.2020 kiri nr 6-3/20/14094-3</p>	<p>Palume planeeringu koostamisel maardlate aladel arvestada MaaPS-s sätestatuga.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>
	<p>Selleks, et edaspidises planeerimisprotsessis oleks võimalik arvestada keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel olevate maardlate ja mäeeraldistega, palume üldplaneeringu jooniste koostamisel kasutada keskkonnaregistris arvel olevate maardlate ja mäeeraldiste piire. Keskkonnaregistri seaduse § 6 kohaselt peab planeeringute koostamisel kasutama üksnes keskkonnaregistrisse kantud keskkonnaandmeid.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>
	<p>Lisaks palume anda mäetööstusmaa juhtotstarbe olemasolevate mäeeraldiste ja nende teenindusmaa aladele ja vajadusel reserveeritava mäetööstusmaa juhtotstarbe nendele aladele, kus on menetluses maavara kaevandamise loa taotlus. Mäetööstusmaade juhtotstarbest võib eraldada turbatööstusmaa juhtotstarbe.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>

	Joonise <i>Lähteseisukohad</i> kohaselt kattuvad maardlad miljööväärtuslike aladega, väärtuslike maastikega ja rohevõrgustikuga. Palume planeeringu koostamisel maardlate aladel arvestada MaaPS-s sätestatuga.	Seisukohaga arvestatakse.
	Palume hoida Maa-ametit kursis planeeringu edasise menetlemisega. Palume esitada üldplaneering enne selle vastuvõtmist kooskõlastamiseks Maa-ametile.	Seisukohaga arvestatakse.
Elering AS (Kristen Sokk, elektrisüsteemide analüütik Jüri Viirmaa, gaasitehnika ekspert) 19.10.2020 kiri nr 11-4/2020/885-2	Peale Eesti eraldamist Venemaa elektrisüsteemist ei saa enam kasutada Läti suunaliseks transiidiks 330 kV liini Tartu-Pihkva L358. Seega on 2030+ perspektiivis võimalik Eesti-Läti neljanda 330 kV ülekandeliini ehitus. Uue ühenduse rajamine on kavandatud suunal Tartu-Gulbene (joonisel 1). Täpsemalt on võimalik lugeda dokumendist „Võru maakonnaplaneering 2030+“ lk 52.	Võetakse teadmiseks. Koostöös Elering ASiga leitakse lahendus trassi käsitlemiseks üldplaneeringus.
	Arvestada elektrivõrgu kaitsevöönditega planeeringu koostamisel.	Seisukohaga arvestatakse.
	Arvestada gaasivõrgu kaitsevöönditega planeeringu koostamisel.	Seisukohaga arvestatakse.
Maaeluministeerium (Tiina Saron, kantsler) 23.10.2020 kiri nr 4.1-5/2293-1	Lähteseisukohtadest ei selgu, kas ja millised maakasutuse juhtotstarbed üldplaneeringus kavandatakse määrata. Seetõttu peame vajalikuks selgitada, et seaduse eelnõu § 3 punktiga 3 kavandatakse täiendada planeerimisseaduse § 75 lõikega 5 nõudega, mille kohaselt tuleb väärtuslikule põllumajandusmaale määrata põllumajandusmaa sihtotstarbelist kasutamist tagav maakasutuse juhtotstarve.	Seisukohaga ei arvestata. Üldplaneeringus ei peeta vajalikuks ja põhjendatud eraldiseisva juhtotstarbe määramist väärtuslikule põllumaale. Sellise maa kasutamise tingimused, sh kitsendused muul otstarbel kasutusele võtmiseks määratakse üldplaneeringus niikuinii.
	Selgitame, et selguse mõttes ei eristata seaduse eelnõus enam riikliku tähtsusega väärtuslikke põllumajandusmaid ja kohaliku tähtsusega väärtuslikke põllumajandusmaid. Seetõttu tuleks määrata väärtuslikeks põllumajandusmaadeks seaduse eelnõu §355 lõikes 2 sätestatud tunnustele vastavad põllumajandusmaa massiivid.	Seisukohaga arvestamist kaalutakse üldplaneeringu ja KSH koostamise käigus.
	Väärtuslike põllumajandusmaade ruumiandmete määramisel soovitame teha koostööd Põllumajandusuuringute Keskuse mullaseire ja uuringute büroo teadlastega. See tähendab, et üldplaneeringu jaotises 4 ning KSH	Seisukohaga arvestatakse.

	väljatöötamise kavatsuse jaotises 3 toodud kaasatavate ja koostööd tegevate isikute loetellu tuleks lisada ka Põllumajandusuuringute Keskus.	
Päästeamet (Kaino Zilmer, Võrumaa päästepiirkonna juhataja) 29.10.2020	Meile teadaolevalt ei asu Rõuge valla territooriumil ühtegi suurõnnetuse ohuga ega ohtlikku ettevõtet. Juhul, kui tulevikus asuvad valla territooriumil suurõnnetuse ohuga või ohtlikud ettevõtted tuleb maakasutuse planeerimisel ja ehitise projekteerimisel lähtuda kemikaaliseaduses § 32 nõuetest ning aluseks võtta metoodika „Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide kooskõlastamise otsuse tegemine“.	Teadmiseks võetud.
	Üldplaneeringust ja muudest planeeringu juurde käivatest materjalidest peab selguma: 1. olemasolevad riskiallikad (käitised ja nende ohualad, üleujutusohhtlikud alad, ohtlikud teelõigud ning raudteed ja muud sõlmed, kiirgusohhtlikud objektid ja ohustatud alad) ja nende mõju hinnang olemasolevale ning sellega arvestamise põhjendus; 2. planeeritavad riskiallikad ja nende mõju hinnang planeeritavale ning kaitsemeetmed, mida rakendatakse. 3. Olemas olevad tuletõrje veevõtu võimalused: kus on hüdrandid, kus on tehise- või looduslikust veekogust tagatud tuletõrje veevõtu võimalus. 4. Piirkonnad kus ei ole tagatud tuletõrje veevarustus ning kus tuleb planeerimise/ehitamise käigus see lahendada.	Seisukohaga arvestatakse osaliselt. 1. Ohtlikud ettevõtted ja nende ohualad on toodud Maa-ameti geoportaalis ning nende dubleerimist ei peata üldplaneeringus vajalikuks. Ohtlikud teelõigud kantakse peale, kui on olemas info antud alade kohta. Üleujutusohhtlikud alad ja raudtee kajastatakse üldplaneeringus. KSH-s ei hinnata olemasolevate objektide (sh riskiallikate) mõju keskkonnale. Rõuge valla ÜP KSH eesmärgiks on hinnata üldplaneeringu lahenduse mõju keskkonnale. Mõju hindamises võetakse olemasolevat taustinformatsiooni arvesse. 2. Seisukohaga arvestatakse. 3. Info kantakse üldplaneeringusse, kui Päästeamet väljastab andmed vektorkujul. Info on olemas ka Maa-ameti geoportaalis, aga üldplaneeringu koostamise käigus ei digiteerita antud andmeid. 4. Kui on võimalik läbi viia vektorkujul andmete analüüs, siis kantakse probleemkohad üldplaneeringusse. Ootame ka Päästeameti sisendit antud teemal.

	<p>Lisaks on võimalik üldplaneeringus paika panna täiendavad objektid, mille puhul on vajalik koostada detailplaneering:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. suurõnnetuse ohuga või ohtlikkus ettevõttes muudatuste tegemine, mis ei nõua detailplaneeringut; 2. suurõnnetuse ohuga või ohtlikku ettevõtte või nende ohualasse planeerimine, kui tegemist ei ole tiheasutusaladega. 	Seisukohaga arvestatakse.
	<p>Seda, kas valla territooriumil asub suurõnnetuse ohuga või ohtlike ettevõteteid, saab vaadata Maa-ameti kaardilt aadressil:</p> <p>https://xgis.maaamet.ee/maps/XGis?app_id=MA11AH5&user_id=at&LANG=1&WIDTH=1620&HEIGHT=943&zlevel=0,552500,6505000</p>	Teadmiseks võetud.
Rahandusministeerium (Kaia Sarnet, regionaalvaldkonna asekancler) 27.10.2020 kiri nr 14-10/6723-4	<p>1.1. PlanS §-s 11 on sätestatud teabe piisavuse põhimõte, mille kohaselt planeerimisalase tegevuse korraldaja peab planeerimisel arvesse võtma asjakohaseid ruumilist arengut mõjutavaid strateegiaid, riskianalüüse, kehtivaid planeeringuid, arengukavasid ning teisi ruumilist arengut mõjutavaid dokumente ja muud asjakohast teavet. Planeerimisest teises peatükis toodud oluliste põhimõtete rakendamise kohta on põhjalikumalt kirjutatud juhendmaterjalis „Planeerimise põhimõtete rakendamine“, mis on kättesaadav aadressilt https://planeerimine.ee/juhendid-ja-uuringud/pohimotted/.</p>	Informatsioon võetakse teatavaks.
	<p>1.2. Asustuse arengut suunavate tingimuste täpsustamisel ja erinevate keskuste arengu kavandamisel palume võtta aluseks Võrumaa maakonnaplaneeringus 2030+ toodud keskuste võrgustik ja toimepiirkonnad, keskuste hierarhia ning teenustasemed ning lähtuda maakonnaplaneeringus sätestatud linnalise ja maalise piirkonna arendamise põhimõtetest.</p>	Informatsioon võetakse teatavaks.
	<p>1.3. Juhime tähelepanu Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi soovitusel kaaluda üldplaneeringu koostamisel võimalusi energia tootmiseks vajalike alade kavandamiseks ja teha sellekohast koostööd. Vastavad soovitused ja põhimõtted on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium edastanud kohalikele omavalitsustele kirjadega 07.01.2020 nr 17-7/2019/112 ja 13.03.2019 nr 17-7/2019/2142. Mõlemad kirjad on leitavad veebilehel</p>	Informatsioon võetakse teatavaks.

	planeerimine.ee alamlehel „Üldplaneeringute koostamine 2019-2020“ üldplaneeringu menetluse teema alt, kuhu on koondatud valitsusasutuste seisukohad üldplaneeringu ja mõjude hindamise koostamiseks.	
	1.4. Üldplaneeringu kui kohaliku omavalitsuse ruumilise arengu kõige olulisema alusdokumendi koostamisel on asjakohane käsitleda kaasava elukeskkonna kavandamise vajadust ehk ligipääsetavust. Seda nii tasakaalustatud tervikliku elukeskkonna planeerimise kui ka elukondliku kinnisvara ehitamise ja kohandamise seisukohast. Ligipääsetavuse nõuded on kehtestatud ehitusseadustiku alusel antud ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ (vastu võetud 29.05.2018). Täiendav teave on leitav veebilehelt planeerimine.ee, sh juhend „Kõiki kaasava elukeskkonna kavandamine ja loomine“.	Seisukohaga arvestatakse.
	1.5. Vastavalt PlanS § 4 lõike 2 punktile 5 tuleb kohalikul omavalitsusel tagada, et üldplaneeringu koostamisel hinnatakse selle elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid kultuurilisi, sotsiaalseid, looduskeskkonnale ning ka majanduskeskkonnale avalduvaid mõjusid.	Selgitus. Täpsustame, et KSH aruandes hinnatakse mõju sotsiaalmajanduslikule keskkonnale looduskeskkonnale avalduvate mõjude avaldumise kaudu. KSH käigus hinnatakse üldplaneeringuga kavandatu mõju looduskeskkonnale ja kultuuripärandile.
	2.1. PlanS § 55 lõige 2 sätestab, et maakonnaplaneering on üldplaneeringu koostamise alus. Riigihalduse minister kehtestas 13.04.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/81 maakonnaplaneeringu Võru maakonnas Antsla vallas, Rõuge vallas, Võru linnas ning osaliselt Setomaa vallas ja Võru vallas. Rõuge valla üldplaneeringu koostamise aluseks olev Võru maakonnaplaneering 2030+ on kättesaadav aadressil https://maakonnaplaneering.ee/vorumaaplaneering .	Informatsioon võetakse teatavaks.
	2.2. Üldplaneeringu koostamisel palume kasutada juhendit „Nõuandeid üldplaneeringu koostamiseks“, mis on kättesaadav aadressilt https://planeerimine.ee/seadus-ja-juhendid/yp-noustik/ . Soovitame kasutada juhendis toodud mõisteid.	Informatsioon võetakse teatavaks.

	2.3. Üldplaneeringu koostamist toetavad vajalikud materjalid on koondatud veebilehel www.planeerimine.ee alamteemana „Üldplaneeringute koostamine 2019-2020“ https://planeerimine.ee/yldplaneering/ .	Informatsioon võetakse teatavaks.
	2.4. Palume arvestada vajadusega kohendada üldplaneeringu lahenduse kaudu asustust, elukeskkonda ja taristut sobivaks kahanevale ja vananevale elanikkonnale. Üldplaneeringu koostamisel soovitame kasutada juhendmaterjali „Suunised kahanevate piirkondade säästlikuks ruumiliseks planeerimiseks“, mis on kättesaadav aadressil https://planeerimine.ee/seadus-ja-juhendid/kahaneva-asustusega-piirkond/ .	Informatsioon võetakse teatavaks.
	2.5. Maakonnaplaneeringus toodud roheline võrgustiku paiknemise ja kasutustingimuste täpsustamisel palume kasutada Keskkonnaagentuuri tellimusel valminud juhendmaterjali „Rohevõrgustiku planeerimisjuhend“, mis on kättesaadav aadressil https://www.keskkonnaagentuur.ee/sites/default/files/rohevõrgustiku-planeerimisjuhend_20-04-18.pdf .	Informatsioon võetakse teatavaks.
	2.6. Asulate olukorda väljaspool keskust linnu kirjeldab „Eesti väikeasulate uuring“, mis teeb ettepanekud väikeasulate elujõu hoidmiseks nii riigi kui ka kohaliku omavalitsuse tasandil. Uuring pakub asustusüksuste tasemel üleriigiliselt võrreldavaid alusandmeid, mis on vajalikud asustuse arengu täpsustamiseks linnade ja valdade üldplaneeringutes ning teistes arengudokumentides. Uuring on kättesaadav aadressil https://planeerimine.ee/juhendid-ja-uuringud/vaikeasulate-uuring/ .	Informatsioon võetakse teatavaks.
	2.7. Üldplaneeringute koostamist toetavate üldplaneeringu töötubade info ja seni toimunud töötubade materjalid, sh teoreetilise-praktiliste töötubade salvestused, on kättesaadavad aadressil https://planeerimine.ee/yldplaneering/yldplaneeringu-tootoad/ ja https://planeerimine.ee/koolitused-leht/yp-tootubade-materjal/ .	Informatsioon võetakse teatavaks.
	2.8. Palume üldplaneeringu vormistamisel ja ülesehitamisel juhendada riigihalduse ministri 17.10.2019 määrusest nr 50 „Planeeringu vormistamisele ja	Informatsioon võetakse teatavaks.

	<p>ülesehitusele esitatavad nõuded“. Määruse § 7 lõikest 2 tulenevalt peab enne määruse jõustumist algatatud, kuid määruse jõustumise ajal veel kehtestamata üldplaneering selle kehtestamisel alates 2020. aasta 1. maist vastama määruse nõuetele.</p>	
	<p>Ettevaatavalt selgitame, et üldplaneeringule heakskiidu andmise otsustamisel on oluline, et üldplaneeringu materjalidest selguks üheselt mõistetatult ja konkreetselt, kas üldplaneeringuga tehakse ettepanek maakonnaplaneeringu täpsustamiseks ja/või muutmiseks, millises ulatuses ning millised on kummalgi juhul põhjendused ja kaalutluse käik. Maakonnaplaneeringu täpsustamise ja/või muutmise ettepaneku tegemise vajaduse selgudes palume võimalikult vara alustada koostööd Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna (REHO) Võru talitusega, et ettepaneku sisulist külge saaks hinnata enne kui üldplaneering on esitatud heakskiitmiseks. Ettepaneku kohta seisukoha võtmiseks esitada REHO Võru talitusele, lisaks tekstile, ka üldplaneeringu temaatiline vektorkiht (või kihid), mis ei pea vastama vormistusnõuete määrusele.</p>	Seisukohaga arvestatakse.
	<p>Palume valla veebilehel kajastada üldplaneeringu koostamise protsessi kohta jooksvalt ajakohast teavet vastavalt PlanS § 76 lõikele 5.</p>	Seisukohaga arvestatakse.
	<p>Palume hoida Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna Võru talitust kursis üldplaneeringu menetlusega ja teavitada kõikidest avalikest aruteludest. Teavitused saata e-posti aadressile info@fin.ee. Palume esitada Rõuge valla üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu (eskiislahendus) Rahandusministeeriumile vastavalt PlanS § 85 lõikele 1 arvamuse avaldamiseks ja vastavalt PlanS § 81 lõikele 3 täiendavate koostöötegijate ja kaasatavate isikute ning asutuste määramiseks.</p>	Seisukohaga arvestatakse.
<p>Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (Kati Tamtik, ehitusosakonna juhataja)</p>	<p>Käesoleval hetkel TTJA-I pädevusvaldkonnast lähtuvad ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta puuduvad.</p>	<p>Võetud teadmiseks. TTJA-d kaasatakse edaspidises planeeringu ja KSH menetluses asjaomase asutusena.</p>

<p>27.10.2020</p> <p>kiri nr 16-6/20-13980-005</p>	<p>Palume TTJA-d ka edaspidi Rõuge valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise menetluses kaasata kui asjaomast asutust.</p>	
<p>Aigren Kaevandus OÜ</p> <p>02.11.2020</p>	<p>1. Soovime täpsustada dokumendi „Võru Maakonna Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus“, punkti 6.2 Looduslik keskkond, alapunkti 6.2.1 Maavarad. Välja on toodud, et 05.08.2020 seisuga taotleb Aigren OÜ täiteliiva kaevandamise luba. Ei ole mainitud rohkemate maavara uuringulubade ega kaevandamise lubade taotlusi, mis on ekslik. 05.08.2020 seisuga taotleb Kalkahju dolokivimaardla alal dolokivi kaevandamise luba Aigren Kaevandus OÜ (esmataotlus registreeritud Keskkonnaametis numbriga PVV 10-5/13/19212-1). Seega vajab täpsustamist millised maavaradega seotud menetlused on Rõuge valla territooriumil käimas kõnealuse dokumendi koostamise hetkel. Palume dokumenti täiendada!</p> <p>2. Soovime täpsustada dokumendi „Rõuge valla Üldplaneeringu lähteseisukohad“(Lisa 3), punkti 14.“ Maardlatest ja kaevandamisest mõjutatud aladest tekkivate kitsenduste määramine“. Eksitavalt on kirjeldatud maavaradega seonduvalt, et Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole kitsenduste määramise vajadus teada. Ainuüksi Kalkahju dolokivi maardla osas vajab üldplaneering täpsustamist maakasutuse juhtfunktsioonide osas, kuivõrd Kalkahju dolokivimaardla näol on tegemist juba uuritud maavara leiukohaga ning kus hetkel menetletakse kaevandamise luba. Rõuge vald on kaevandamise loa menetlusest teadlik ning on ebamõistlik käesoleva üldplaneeringu menetluse raames kaevandamisega seotud tekkivatest kitsendustest mööda vaadata. Palume dokumenti täiendada!</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse osaliselt.</p> <p>KSH VTK-s toodud infot menetluses olevate kaevandamise lubade taotluste ja kaevandamise lubade kohta korrigeeritakse.</p> <p>Üldplaneeringu ja KSH aruande koostamiseks on oluline teada vaid, kus paiknevad olemasolevad maardlad ja mäeeraldised ning maa-alad, kuhu tõenäoliselt lähitulevikus kaevandamisluba väljastatakse. Uuringulubade taotlustega ja menetlustega seotud infot ei ole üldplaneeringu ja KSH koostamisel asjakohane käsitleda ja arvesse võtta, kuna sellises etapis puudub piisava tõenäosusega alus eelduseks, et maa-alale moodustatakse tulevikus mäeeraldis.</p> <p>Seisukohaga arvestatakse.</p>

	<p>3. „Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade maakasutusplaan“ (Lisa 4) ning „Võru Maakonna Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus“, (Lisa 5) punkti 6.2 Looduslik keskkond, alapunkti 6.2.1 Maavarad juures olev joonis 3. „Rõuge valla territooriumil olevad maardlad ja mäeeraldised (Maa-amet, 06.08.2020)“ ei vasta tegelikkusele ja on eksitav. Jooniselt on kindlasti puudu dolokivimaardlad, aga täiendavat kontrolli vajavad ka teised maardlad ja mäeeraldised Tulenevalt eeltoodust palume viia kaardimaterjal vastavusse tegelikkusega.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse osaliselt.</p> <p>Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade maakasutusplaanile ei ole kantud mäeeraldisi, peale on kantud ainult olemasolev katastrinfo. Kui maa-ala sihtotstarve ei ole hetkel katastris mäetööstusmaa, siis seda ei ole lähteseisukohtade maakasutusplaaniil kujutatud. Infoga arvestatakse üldplaneeringu koostamise käigus.</p> <p>KSH VTK ptk-s 6.2.1 „Maavarad ja kaevandustegevus“ kajastatud joonis 3 „Rõuge valla territooriumil olevad maardlad ja mäeeraldised“ on väljavõte Maa-ameti geoportaali olemasolevate maardlate kaardikihist. Info on seisuga 06.08.2020. Rakenduses kuvatav on informatiivne ega ole ametlik. Ametlik info on antud tabelites 2 ja 3, mis on saadud Maa-ametilt vastuseks päringule. Arvestades üldplaneeringu ja KSH aruande menetlusprotsesside pikkusi ei ole võimalik pidevalt kajastada kõige uuemat infot, kuid andmeid kindlasti uuendatakse vahetult enne üldplaneeringu ning KSH aruande eelnõu avalikku väljapanekut. Arusaadavuse huvides lisatakse juurde märged, et andmed võivad olla ajas-ruumis muutuvad.</p> <p>KSH VTK-s on joonist 3 „Rõuge valla territooriumil olevad maardlad ja mäeeraldised“ korrigeeritud ning tabelites 2 ja 3 toodud infot uuendatud.</p>
	<p>4. Palume koostatavas üldplaneeringus Kalkahju dolokivi maardla osas ette näha maakasutuse juhtfunktsioon Mäetööstusmaa, kuivõrd tegemist on uuritud maardlaga, menetluses on kaevandamise luba ning tegemist on olulise maardlaga riiklikust huvist lähtuvalt. Samuti palume koostatavas üldplaneeringus arvestada Kalkahju dolokivi maardla ümbritseva keskkonna</p>	<p>Seisukohaga arvestamist kaalutakse üldplaneeringu ja KSH koostamise käigus</p> <p>Kui on teada ümbritseva keskkonna planeerimise vajaduse, siis palume sellest teada anda.</p>

	planeerimisel (teed, kommunikatsioonid, kaasnevad maakasutuse juhtfunktsioonid) kaevandamistegevusega.	
Keskkonnaamet (Helen Manguse, keskkonnakasutuse juhtivspetsialist Lõuna regioon) 29.10.2020 kiri nr 6-5/20/16581-3	Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad Seletuskirjas ning väärtuste ja piirangute/keskkonna/looduskaitse joonisel palume käsitleda üldplaneeringu alal paiknevaid looduskaitsealade (edaspidi LKS) § 4 tähenduses kaitstavaid looduseobjekte, sh tuua välja üle-euroopalisse kaitsealade võrgustikku Natura 2000 kuuluvad linnu- ja looduslad. Üldplaneeringus kajastada looduseobjektide ajaline seis (EELIS-e väljavõtte aeg) ning märkida, et andmed võivad olla ajas-ruumis muutuvad. Üldplaneeringus arvestada konkreetsete objektide kaitse-eeskirjade ja neis seatud tingimustega (sh rahvusparkides, maastikukaitsealadel arvestada pärandkultuuriliste, maastikuliste jne väärtustega). I ja II kaitsekategooria liikide kujutamine üldplaneeringus: LKS § 53 lg 1 kohaselt on I ja II kaitsekategooria liigi isendi täpse elupaiga asukoha avalikustamine massiteabevahendites keelatud, sama põhimõtet Keskkonnaamet rakendab ka planeeringute puhul.	Seisukohaga arvestatakse.
	Kaitstavate looduseobjektide osas tuleb arvestada kehtestatud kaitse-eeskirjadest ja neis seatud tingimustest (sh arvestada kaitse-eesmärkide ja väärtustega), seejuures soovitage seletuskirjas nimetada ka Vabariigi Valitsuse määruse, millega ala kaitsekord ja kaitse-eesmärk on kehtestatud, number ja vastuvõtmise kuupäev ning viited kaitsekorralduskavadele. Tuua välja kaitstavate looduseobjektide kattuvus puhke- ja virgestusaladega, külastustaristu ning arvestada projekteeritavate objektidega.	Seisukohaga arvestatakse.
	Üleujutusohhtlike alade määratlemine (mis ei võrdu LKS § 35 lg 4 kohaste korduvate üleujutustega aladega ega piirdu vaid maandamiskava alusel)	Selgitus. Teadaolevalt põhjustab üleujutusi Mustjõgi Koikküla-Taheva-Hargla-Saru-Mõniste lõigul. Üldplaneeringu ja KSH koostamisel selgitatakse üleujutatava ala ulatus ning

	määratud üleujutusohuga riskipiirkondadega), üleujutusohuga aladel ehitustingimuste seadmine.	seatakse inimese tervise ja vara ning looduskeskkonna kaitsest lähtuvalt tingimused ehitus- ja arendustegevuseks. Kui planeeringu ja KSH koostamise käigus selguvad veel mõned üleujutusohutlikud veekogud, siis käsitletakse kindlasti ka neid.
	Peatükis 2 punktis 10 palume täpsustada ka kallasraja sulgemise ja ümbersuunamise vajadust. Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 39 lg 3 kohaselt otsustatakse kallasraja sulgemine üldplaneeringuga.	Seisukohaga arvestatakse.
	<p>Peatükis 2 punktis 11 palume käsitleda lisaks kalda piiranguvööndi (LKS § 37), ehituskeeluvööndi (edaspidi EKV; LKS § 38) ja veekaitsevööndi (VeeS § 29) ulatust, samuti EKV lähtejoone määramist. üleujutus</p> <p>EKV lähtejoone määramisel tuleb arvesse võtta ka täiendavad kohapõhised asjakohased andmed (nt. Mustjõe üleujutusala). Veekogude ehituskeeluvööndite ulatuses (LKS § 38) on vajalik käsitleda ka asjakohaseid erandeid, mis tulenevad LKS § 38 lg 4 ja 5, samuti kaldaastangu erisus LKS § 35 lg 5, korduva üleujutusega veekogude ranna või kalda piiranguvööndi erisus LKS § 35 lg 4 ning metsamaa erisus LKS § 38 lg 2 ja erisus tiheasustusalal LKS § 38 lg 1 p 3. Metsamaa erisust ei ole vajalik planeeringujoonistel graafiliselt kujutada seetõttu, et olukord on ajaliselt muutuv, kuid vajalik on lisada vastav märkus seletuskirja.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse osaliselt.</p> <p>Üldplaneeringu ülesanne on ettepaneku tegemine ehituskeeluvööndi suurendamiseks või vähendamiseks. Olemasolevad veekogude kalda piirangu-, ehituskeelu- ja veekaitsevööndi ulatused tulenevad looduskaitseadusest. EKV lähtejoone määramine on otseselt seotud üleujutusohutlike veekogudega. Üleujutusala seonduvat EKV lähtejoone määramist saab kohaldada üksnes keskkonnaministri 28.05.2004 määruses nr 58 loetletud veekogude puhul (aluseks alaliselt liigniiskete alluviaalsete soomuldade leviala piir veekogu veepiirist arvates). Rõuge valda jäävaid veekogusid selles nimekirjas pole, seega EKV lähtejoont määratleda ei ole võimalik. Küll aga on võimalik teadaolevate üleujutusohutlike alade puhul seada tingimused ehitamisel hoone põranda kõrguse määramiseks, kui selleks vajalikud alusandmed on olemas.</p> <p>Veekogude ehituskeeluvööndite ulatuses käsitletakse looduskaitseadusest tulenevaid asjakohaseid erandeid (LKS § 38 lg 4 ja 5, § 35 lg 5, § 38 lg 2, § 38 lg 1 p 3).</p>

	<p>Üldplaneeringu seletuskirjas ja joonistel määratleda üheselt olemasolevad, laiendatavad ja moodustatavad tiheasustusalad, kusjuures palume juhendada ka LKS §-st 41. Üldplaneeringu mastaapi arvestades tuua välja olulisemad LKS § 38 lg 4 ja 5 erisuste alla kuuluvad objektid, nt tiheasustusalal olemasolev ehitusjoon, supelrannad, planeeritavad avalikult kasutatavad teed (sh kergliiklusteed), planeeritavad tehnovõrgud ja rajatised, sadamate, sildumis-ja randumiskohtade võrgustik ning juurdepääsud neile.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>
	<p>EKV vähendamise osas EKV vähendamise kaardistamisel (joonisel) ning seletuskirjas või lisas kujutada ning loetleda varasemad EKV vähendamised, sest varasemad nõusolekud EKV vähendamiseks uude planeeringusse automaatselt üle ei kandu.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse. Üldplaneeringu koostamise käigus kaardistatakse varasemate üldplaneeringutega tehtud EKV vähendamised.</p>
	<p>Võru maakonna Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus</p> <p>Peatükis 6.2.5, lk 23 on kirjas ilmselt ekslikult: „Üksikobjektidena kaitstakse Türi vallas 11 erinevat objekti“, mida palume täpsustada.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse. KSH VTK-d korrigeeritakse.</p>
	<p>Peatükis 6.5 täpsustame, et Rõuge vallas on vee-ettevõtted AS VÕRU VESI ja OÜ Rõuge Kommunaalteenus.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse. KSH VTK-d täpsustatakse.</p>
	<p>Peatükis 6.5, lk 30 täpsustame, et Rõuges on lisaks jäätmejaamale ka biolagunevate jäätmete kompostimisväljak. Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 2 märgitakse, et täpsustatakse kompostimisväljakute vajadus, palume lisaks hinnata, milline on nende keskkonnamõju.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse. KSH VTK-sse lisatakse info, et Rõuges on lisaks jäätmejaamale ka biolagunevate jäätmete kompostimisväljak. Juhul, kui üldplaneeringu lahendus näeb ette uusi kompostimisväljakuid Rõuge valda, siis hinnatakse KSH aruandes nende mõju keskkonnale.</p>
	<p>Juhime tähelepanu, et Võru maakonna omavalitsuste ühine jäätmekava 2020-2025 on heaks kiidetud septembris 2020, üldplaneeringu koostamisel tuleb võtta</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse osaliselt. KSH VTK-s tuuakse välja, et Rõuge valla jäätmehoolduse arendamise eesmärgid on</p>

	<p>arvesse ühise jäätmekavaga seatud eesmärgid. Lisaks palume kajastada Rõuge valla territooriumil asuvaid suletud prügilaid (nii tekstina kui kaardil), et ajalooline info nende asukoha osas säiliks ning hinnata milline on nende keskkonnamõju.</p>	<p>seatud dokumendis „Võrumaa omavalitsuste ühine jäätmekava 2015 – 2020“. Üldplaneeringu koostamisel võetakse arvesse ühise jäätmekavaga seatud eesmärgid.</p> <p>Rõuge vallas asuvad suletud prügilad (nii tekstina kui kaardil) tuuakse välja KSH aruandes.</p> <p>Rõuge valla ÜP KSH aruande eesmärk on hinnata üldplaneeringu lahenduse mõju keskkonnale. KSH aruandes ei hinnata olemasolevate objektide mõju keskkonnale, küll aga arvestatakse maakasutuse kavandamisel ja tingimuste seadmisel olemasolevate objektide iseloomu ja nendest lähtuvate mõjudega (olemasolevate kättesaadavate andmete alusel). KSH aruandes hinnatakse, kas üldplaneeringu lahendus arvestab suletud prügilate maa-aladega ning kas üldplaneeringus kavandatuga koosmõjus võib suletud prügilatega seoses avalduda negatiivset mõju inimestele ja/või keskkonnale. Vajadusel pakutakse KSH aruandes välja tingimusi ja meetmeid mõjude leevendamiseks.</p>
	<p>Peatüki 6.6. osas täpsustame, et Sõmerpalu valda enam ei eksisteeri, praegu on see Võru vald.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse. KSH VTK-d täpsustatakse.</p>
<p>Põllumajandusamet (Meelis Mumm, Lõunaregiooni juhtivspetsialist) 29.10.2020 kiri nr 14.5-1/1796-1</p>	<p>Põllumajandusameti jaoks on oluline, et üldplaneeringu koostamisel saaks kajastatud olemasolevate maaparandussüsteemide toimimist tagavad meetmed (sh maaparandussüsteemide terviklikkuse säilitamine) ning ruumilise planeerimise põhimõtted maaparandussüsteemide aladel, kus kavandatakse maakasutuse muutmist ja ehitusõiguse laiendamist.</p> <p>Üldplaneeringu koostamisel arvestada kehtiva maaparandusseaduse (eelkõige § 47 - 54) nõuetega.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>

Kaitseministeerium (Andres Sang, kaitseinvesteeringute osakonna juhataja) 30.10.2020 kiri nr 12-1/20/3246	1. Lähteseisukohtade punktis 18 „Riigikaitse otstarbega maa-alade määramine ning maakonnaplaneeringus määratud riigikaitse otstarbega maa-alade piiride täpsustamine“ on erinevate ehitiste ja maa-alade kohta kasutatud terminit „riigikaitseobjekt“. Mitmeti mõistetavuse vältimiseks palume lisada termini tähendus üldplaneeringu mõistes või asendada see ehitusseadustiku paragrahvis 115 nimetatud terminitega (riigikaitse ehitis, julgeolekuasutuse ehitis, riigipiiri taristu).	Seisukohaga arvestatakse.
	2. Riigikaitse ehitiste (ehitusseadustiku § 115 lõike 1 tähenduses) kajastamisel palume lähtuda Kaitseministeeriumi 28.08.2020 kirjas nr 12-1/20/2514 märgitust ning kajastada üldplaneeringu dokumentides, sealhulgas lähteseisukohtades ainult Sänna linnakut ja Nursipalu harjutusvälja ning nende piiranguvööndeid. Sealhulgas palume lähteseisukohtade punktist 18 välja jätta seal nimetatud „Kaitseliidu laskeplats“, kuna Kaitseliidul ei ole Rõuge valla territooriumil laskeplatsina kasutatavat või kavandatavat riigikaitse ehitist või maa-ala, mis vajaks käsitlemist üldplaneeringus. Palume kasutada riigikaitse ehitiste õigeid nimetusi: „Sänna linnak ja baas“ asemel „Sänna linnak“ ning „Nursipalu linnak“ asemel „Nursipalu harjutusväli“.	Seisukohaga arvestatakse.
	3. Palume määrata üldplaneeringus eelnimetatud riigikaitse ehitiste maa-aladele riigikaitsema juhtotstarve ning säilitada praegu riigikaitsema sihtotstarbega katastriüksustel nende senine sihtotstarve. Samuti palume määrata riigikaitsema juhtotstarve Kaitseministeeriumi valitsemisel olevale Baasi kinnistule (kü tunnus 69701:003:0750).	Seisukohaga arvestatakse.
	Eeltoodu ei välista, et üldplaneeringus kavandatakse riigikaitsema siht- või juhtotstarve ka muudele maa-aladele, arvestades maakatastriseaduse § 181 lõikes 7 sätestatut. Sel juhul palume üldplaneeringu dokumentides selgitada, millistele maa-aladele riigikaitsema juhtotstarve planeeritakse, nimetades	Seisukohaga arvestatakse.

	<p>sealjuures ehitisi ja maa-alasid õigusaktides sätestatud terminitega või lisades termini tähenduse üldplaneeringu mõistes.</p>	
	<p>Muus osas nõustub Kaitseministeerium Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtades ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuses märgituga. Üldplaneeringu koostamisel palume arvestada Kaitseministeeriumi 28.08.2020 kirjas nr 12-1/20/2514 esitatud andmete ja ettepanekutega.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>
<p>Kultuuriministeerium (Tarvi Sits, kantsler) 30.10.2020 kiri nr 3-12/1884-2</p>	<p>1) Üldise ja läbiva põhimõttena tuleb üldplaneeringu dokumente täiendada selles osas, et avalikud teenused peavad olema kasutajatele võimalikult hästi kättesaadavad ja ligipääsetavad.</p> <p>Rahandusministeeriumi 2018. aastal avaldatud juhend „Nõuandeid planeeringu koostamiseks“ selgitab, et üldplaneeringus tuleb arvestada kõigi, sh erivajadustega elanikega. Eelkõige on vaja tagada ligipääsetavus (vt lisaks „Kõiki kaasava elukeskkonna kavandamine“). Ka on välja toodud, et ehitatud keskkonna kujundamise kaudu on võimalik ennetada kuritegevust (vt lisaks CPTED – kuritegevuse ennetamine ehitatud keskkonna kujundamise kaudu). KOV-il on kohustus kujundada elukeskkonda elanike tervist, heaolu ja turvalisust toetavaks.</p> <p>Teeme ettepaneku käsitleda ka kuritegevuse ennetamise aspekte ruumilise elukeskkonna kujundamisel.</p> <p>2) Nii üldplaneeringu lähteseisukohtades kui ka keskkonnamõjude strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuste eelnõus puudub sotsiaalse ja kultuuritaristuga seonduvate küsimuste käsitlemine.</p> <p>Teeme ettepaneku käsitleda nii ÜP lähteseisukohtades kui ka KSH-s valla elanike vajadusi arvestava sotsiaalse taristu tagamist. Sotsiaalse taristu hulka kuuluvad lisaks puhke-, virgestus- ja rohealadele ka ametiasutused, haridus-,</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p> <p>Seisukohaga arvestatakse osaliselt.</p> <p>Üldplaneeringu lähteseisukohti ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsust ei täiendata, kuna üldplaneeringuga ei määrata konkreetsete asutuste ja hoonete asukohti. Kui on teada konkreetsete perspektiivsete ühiskondlike hoonete vajadus ja kavandamine, siis luuakse selleks</p>

	tervishoiu- ja sotsiaalhoolekande asutused, sakraal- ja tavandihooned ning kultuuri- ja spordiasutused. Täpsemalt selgitab neid küsimusi Rahandusministeeriumi juhendi „Nõuandeid planeeringu koostamiseks“ p 4.3 („Sotsiaalne taristu“).	eeldused ühiskondlike hoonete maa-ala määramise kaudu.
Eesti Raudtee (Riho Vjatkin, ehitusteenistuse juht) 02.11.2020 kiri nr 21-1/3248-1	1. Üldplaneeringu koostamisel arvestada raudtee kaitsevööndiga, mille laius ja piirangud on kehtestatud ehitusseadustiku §-s 73 ning raudteega sihtotstarbeliselt seotud elektripaigaldiste ja sideehitiste kaitsevöönditega.	Seisukohaga arvestatakse.
	2. Planeeritavad lahendused ei tohi takistada raudteerajatiste, s.h raudtee elektripaigaldiste ja sideehitiste hoolduse ja remondi teostamist.	Seisukohaga arvestatakse.
	3. Uute hoonestusalade planeerimisel arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, s.h võimaliku vibratsiooni ning müraga. Hinnata tuleb raudteeveeremist põhjustatud mõju planeeritavale alale. Uute hoonestusalade rajamise korral raudteega piirnevatel aladel ei võta AS Eesti Raudtee endale kohustusi keskkonnaparameetrite (müra, vibratsioon) leevendamiseks.	Seisukohaga arvestatakse.
	4. Rajatised, mis ei ole raudtee sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud ning mille kogukõrgus on 30 m ja enam (nt tuulikud, mobiilimastid), tuleb kavandada selliselt, et nende kaugus raudtee kaitsevööndi piirist oleks võrdne rajatise kogukõrgusega. Tuuliku puhul tuleb masti kõrgusele lisada tiiviku laba pikkus.	Seisukohaga arvestatakse.
	5. Raudteeäärse haljastuse kavandamise või säilitamise korral tuleb lähtuda nähtavuse tagamise tingimustest, mis on valdkonnaga seotud normides, standardites ning regulatsioonides sätestatud.	Seisukohaga arvestatakse.
	6. Raudteemaaga piirnevate alade (eluhoonete, äri- või tootmishoonete, ühiskondlike hoonete, kergliikluse otstarbeks) planeerimisel näha ette ohutuse tagamiseks juba üldplaneeringuga meetmeid (näiteks piirdeaedade rajamise	Seisukohaga arvestatakse.

	kohustus) takistamaks nii jalakäijate kui sõidukite sattumine raudteemaale väljaspool nõuetekohaseid raudteeületuskohti. Samuti arvestada müratõkkeseinte rajamise vajadusega.	
	7. Avalikke teid, sealhulgas kergliiklusteid raudteemaale mitte planeerida, väljaarvatud raudteega ristumised.	Seisukohaga arvestatakse.
	8. Vältida raudteemaa piirini ulatuvate avalike teede (s.h kergliiklusteede) kavandamist tupikteedena, mis loovad võimaluse ebaseaduslike (iseteekeliste) raudteeületuskohtade tekkimiseks.	Seisukohaga arvestatakse.
	9. Liiklusohutuse tagamiseks tuleks uued avalike teede (s.h kergliiklusteede) ristumised raudteedega kavandada eritasandilistena. Uute raudteeületuskohtade (samatasandiline riste) kavandamisel tuleb hinnata nendega kaasnevat mõju liiklusohutusele.	Seisukohaga arvestamist kaalutakse.
	10. Uute raudteeületuskohtade (samatasandiline riste) või eritasandiliste ristumiste asukohtade kavandamisel tuleb juhendada valdkonnaga seotud normides, standardites ja regulatsioonides sätestatud nõuetest ning vastavalt säilitada tarvilik maa nende realiseerimiseks. Teeme ettepaneku üldplaneeringu kaardimaterjalil kajastada eraldi leppemärkidega olemasolevate ja perspektiivsete raudteeületuskohtade asukohad ning kavandatavate eritasandiliste ristumiste asukohad. Näidata nendeni viivad ühendusteed, s.h perspektiivne avalike teede võrgustik.	Seisukohaga arvestatakse.
	11. Juhime tähelepanu, et 25134 Sõmerpalu-Mustahamba tee äärde on planeeritud kergliiklustee kuni olemasoleva raudteeülesõidukohani, kus puudub nõuetekohane raudteeülekäigukoht. Teeme ettepaneku kavandada kõnesolevas piirkonnas perspektiivne nõuetekohane ja ohutu kergliiklustee	Seisukohaga arvestatakse.

	<p>ristumiskoht raudteega ning tähistada see vastava leppemärgiga üldplaneeringu maakasutusplaanil.</p>	
	<p>12. Üleriigiline planeering Eesti 2030+ toob välja, et regionaalne reisirongiühendus peab toimuma Valga-Koidula liinil, perspektiivselt sõidukiirusega 120 km/h, mis aitab oluliselt kaasa toimepiirkondade omavahelisele seostamisele (Võru-Antsla-Valga). Võru maakonnaplaneering 2030+ loeb reisijateveo taastamist Valga-Koidula suunal oluliseks prioriteediks ja toob välja, et kuigi planeeringu koostamise hetkel reisirongiliiklust Valga-Koidula suunal ei toimu, on otstarbekas antud perspektiivse suunaga arvestada ning vajadusel siduda kergliiklusvõrgustik ka raudteejaamadega ning arendada välja pargi-reisi parklad nii autodele kui jalgratastele. Arvestades eeltooduga teeme ettepaneku reisirongiliikluse taastamise perspektiiv kajastada ka üldplaneeringus. Reisirongiliikluse taastamise korral Valga-Koidula liinil tuleb ohutuse tagamise eesmärgil arvestada ka raudteemaa piirdeaiaga piiramise vajadusega (eelkõige tiheasustusega aladel), et takistada jalakäijate raudteele pääsemist väljaspool nõuetekohaseid ülekäigukohti.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>
<p>Haanimiihhi Nõvvokoda 02.11.2020</p>	<p>Selgitame, kuidas me mõistame üldplaneeringusse toodud mõisteid.</p> <p>1. Miljööväärtus</p> <p><i>Kildakõisi hoitminõ um kaomise pidamiseõ katsõtus. Haanimaalõ and tima päämadse näo jääaost peri künklinõ, uhtõlinõ, kuhjõlinõ luunõ luum. Luunõ luud um erämuudu kildalisõlt jaotõt mäki pääle ja vaihilõ, um läbisegi kuiva ja likõt, korgõt ja suvat, um kruusa, liiva, savvi ja pallot. Selle tulõ tähn tervet hoitaq – miljööväärtusegaq külä pästä-äi miljöö kaomist tervehnä. Alostaq tulõ maastigukaitsõaq (ÜP-hn).</i></p> <p>Miljööväärtus on väärtushinnangute kompleks. Miljööväärtus moodustub rohevõrgustiku ja pärimusvõrgustiku koostoimes.</p>	<p>Selgitus. Üldplaneeringus defineeritakse miljööväärtuslikud alad.</p>

	<p>2. Rohevõrgustik = Elurikkuse võrgustik</p> <p><i>Rohevõrgustigu tugimaie ja koridorõ toimimine erämuudu kildalidsõ maiõ pääl käü pall'o tõisildõ ku rohkõm ütte näkko maa pääl. Selle taht Haanimaa rohevõrgustik täpsämbi vallalõ seletämist. Tahn või Haanimiikki Nõvvokoda ütehn Keskkunnaministeeriumiga terävä kotuse üle käia ja paikkundliult luunõ hoitmist ja luunõ tasakaalu selütäq. Parembi um ütehn tegemä tõmmadaq Haanimaa naabriq – nii saa võrgustik kimmämb.</i></p> <p>Kas ja kui siis millised eripärad on rohevõrgustiku koridoride toimimisel Haanjamaa taolisel mosaiikmaastikul. Peaksime välja töötama rohevõrgustiku toimimise hindamise meetodika mosaiikmaastikul.</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse osaliselt.</p> <p>Üldplaneeringu koostamise raames ei töötata välja meetodikat rohevõrgustiku hindamiseks mosaiikmaastikel.</p> <p>Üldplaneeringu koostamise raames töötatakse välja vastavalt kohalikele oludele rohevõrgustiku toimimist tagavad tingimused ja kitsendused ning ruumiline paiknemine.</p>
	<p>3. Pärinusvõrgustik –</p> <p><i>Innekõkke rohevõrgu vaihõl, a kuvõrra ka säääl pääl. Edimäne um asostus – külli, tallõ ni teie põlinõ lõimukudõ. Sõs maakasutus, innõkõkkõ luunõperine kar'a- ni hainamaa. Ni luunõ- ku perimusmaastiguhñ säilinu eluviis.</i></p> <p>Eraldi väärtus on siinne asustus, maakasutus (sh põllumajandus), talupidamine, elulaad. Kuidas seda planeeringus kajastada? Teemaks on ka intensiivpõllumajanduse poolt tekkiv kahju mosaiikmaastiku tingimustes. Mosaiikmaastikus on väga palju suurem servaeft võrreldes monoliitmaastikuga. Seda tuleb arvestada intensiivpõllumajanduse viljelemisel pärandmaastikus.</p>	<p>Probleemkoht võetakse teadmiseks.</p> <p>Üldplaneeringuga soositakse olemasoleva asustusstruktuuri jätkumist. Üldplaneeringuga ei ole võimalik teha ettekirjutusi kasutatavate põlluharimisviiside kohta. Üldplaneeringus seatud erinevate tingimustega püütakse säilitada Rõuge vallale iseloomulikke mosaiikmaastikke.</p>
	<p>Lisaks leiame, et</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kogukonna mõiste peab olema üldplaneeringus lahti seletatud ja defineeritud. Kogukonna mõistet kasutatakse tänapäeval väga erinevas tähenduses, peab olema selge, keda mõtleme kogukonna all üldplaneeringu mõistes. Kogukonna kaasatus peab olema tagatud. • Üldplaneeringu koostamisel on oluline reflektsioon ehk perräkaetus (tagasivaade) 	<p>Probleemkoht võetakse teatavaks.</p> <p>Kogukonna mõiste defineerimise vajadus selgub üldplaneeringu koostamise käigus.</p> <p>Kõigil on võimalik olla kaasatud üldplaneeringu koostamisse. Teavitused ilmuvad nii kodulehel kui ka ajalehtedes. Lisaks on koostamisel kaasamiskava, kus on igal inimesel võimalik soovi avaldada</p>

	<i>Arengukava ja egasugadsõ tulevikukahtuse omma üleseihet tuu pääle, mia om ja mia nakkas olõma. Tegelik hädä um sääl, mia um ja mia pidänuq olõma. Ku tahami toimivat üldplaneeringut, sis haldusreform ja looduspark tulnuq täämbäse päävä tiidmisigä üle käia ja mia paranda and, tuu är' parandaq.</i>	ning nad neile saadetakse üldplaneeringu koostamise teated meilile.
Keskkonnaministeerium (Meelis Münt, kantsler) 02.11.2020 kiri nr 7-15/20/4344-5	1. Üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 2. Rõuge valla üldplaneeringu ülesanded punktis 20 (lk 15) on välja toodud, et selgitatakse välja maa-alad kus on asulate või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest vajalik seada piiranguid lageraie langi suurusele või raievanusele. Kui alade all on silmas peetud metsamaad, siis juhime tähelepanu sellele, et kehtiva metsaseaduse § 23 ¹ alusel saab PlanS §75 lõike 1 punkt 21 kirjeldatud piirangut kehtestada üksnes kokkuleppel maaomanikuga. See tähendab, et vastavad kokkulepped tuleb sõlmida üldplaneeringu vastuvõtmisele eelneva planeeringu koostamise perioodi jooksul, sest vastuvõtmisega kinnitab kohaliku omavalitsuse volikogu, et üldplaneering vastab õigusaktidele (PlanS § 86 lõige 2). Kokkulepete puudumisel on üldplaneering aga vastuolus metsaseadusega.	Seisukohaga arvestatakse.
	2. Soovime juhtida tähelepanu, et nii arusaadavuse kui ka rakendatavuse aspektist tulenevalt peavad mistahes siduvad ja kohustuslikud kasutustingimused või piirangud olema üldplaneeringus põhjendatud, kaalutletud ning sõnastatud selgelt ja üheselt arusaadavalt. Lisaks soovime rõhutada, et kasutustingimuste ja kitsenduste või piirangute seadmisel (aga ka nende mitteseadmisel) tuleb KSH aruande eelnõus käsitleda seatavatest tingimusest ja kitsendustest tulenevaid mõjusid keskkonnale, inimese tervisele ja heaolule, kultuuripärandile ning varale vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 21.	Seisukohaga arvestatakse.
	3. Teeme ettepaneku üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 4 toodud tabelisse 1 (lk 19), milles on märgitud asutused, kellega Rõuge Vallavalitsus	Seisukohaga arvestatakse.

	<p>teeb üldplaneeringu koostamisel koostööd, lisada Keskkonnaministeeriumi puhul koostöö eesmärgiks ka „planeeringuga käsitletakse välisõhu kvaliteedi ja müraga seotud küsimusi“. Lisaks juhime tähelepanu, et Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate maaüksuste, mille volitatud asutus on Maa-amet, osas annab üldplaneeringule seisukoha Keskkonnaministeerium, mitte Maa-amet. Palume tabelit vastavalt korrigeerida.</p>	
	<p>4. Üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 1. Rõuge valla üldplaneeringu koostamise eesmärk ja lähtematerjalid on märgitud, et „Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusele on lisatud maakasutusplaan, mis kajastab Rõuge valla hetkeolukorda. Plaan põhineb Maa-ameti, EELIS ja maakonnaplaneeringu andmetel. Plaanil ei ole kajastatud kehtivate üldplaneeringute andmeid ega uut planeeringulahendust“. Juhime tähelepanu, et lisaks kinnisasjade, mis on Keskkonnaministeeriumi valitsemisel ja mille volitatud asutus on Maa-amet puhul riigivara valitsejaks olemisele, on Keskkonnaministeerium ka ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 15 lõike 1 kohaselt maareformi seaduse (edaspidi MaaRS) § 31 lõikes 2 sätestatud maa omanikuks PlanS tähenduses. MaaRS § 31 lõike 2 kohaselt maa, mida ei tagastata, erastata ega anta munitsipaalomandisse või mis ei ole jäetud riigi omandisse MaaRS § 31 lõike 1 alusel, on samuti riigi omandis. PlanS § 75 lõike 1 punkti 18 kohaselt üldplaneeringuga lahendatakse planeeringuala üldiste kasutus- ja ehitustingimuste, sealhulgas projekteerimistingimuste andmise aluseks olevate tingimuste, maakasutuse juhtotstarbe, maksimaalse ehitusmahu, hoonestuse kõrguspiirangu ja haljastusnõuete määramine. Kuna üldplaneeringuga hakatakse maakasutus- ja ehitustingimusi välja töötama, siis palume hoida Keskkonnaministeeriumit kursis üldplaneeringu edasise menetlemisega, et meil oleks võimalik esitada seisukoht reformimata riigimaale ja Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate maaüksustele, mille volitatud</p>	<p>Seisukohaga arvestatakse.</p>

	asutus on Maa-amet, planeeritava maakasutuse osas. Peame oluliseks, et planeerimismenetluses ja planeeringulahenduse koostamisel järgitakse PlanS toodud huvide tasakaalustamise põhimõtet ja riigi, kui maaomaniku huvisid käsitletakse teiste maaomanikega võrdselt.	
Majandus- ja Kommunikatsiooni-ministeerium (Ando Leppiman, kantsler) 03.11.2020 kiri nr 1.10-17/20-0026/6048-7	Palume arvestada Lennuameti 08.10.2020. a kirjas nr 4.6-8/20/4205-2 ja Maanteeameti 03.09.2020 kirjas nr 15-2/20/36034-2 tehtud ettepanekutega. Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametil praegu ettepanekuid ei ole.	Saadetud seisukohtadega arvestatakse
	MKM peab vajalikuks märkida, et energeetika teemasid ei ole kajastatud. Riiklikke taastuvenergia eesmarke silmas pidades on oluline leida ka täiendavaid alasid taastuvenergia arendamiseks. Päikeseenergia tehnoloogia odavnemise ning hajaenergeetika arengu tulemusena on energiatootmine muutumas tavapäraseks ettevõtluseks, millega võiksid näiteks põhitegevuse kõrval edukalt tegelda ka Rõuge valla elanikud ja ettevõtjad.	Seisukohaga arvestatakse. Taastuvenergia teemasid käsitletakse üldplaneeringus
Muinsuskaitseamet (Tiina Pettai, Võrumaa nõunik) 04.11.2020 kiri nr 5.1-17.5/1876-1	Õigusloomest tulenevate lähtedokumentide nimekirja tuleb lisada muinsuskaitseadus ja Kultuuriministri 2.05.2019 määrus „Üldplaneeringu ja detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimuste koostamise kord“.	Seisukohaga arvestatakse.
	MKA pärandivaldkonna eksperdi ja väärtustajana on planeerimisprotsessile avatud ja koostöö valmis. Uue, 1.maist 2019 rakendunud muinsuskaitseaduse põhjal on MKA koostanud juhendi kohalikele omavalitsustele üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessis kultuuripärandi paremaks käsitlemiseks. Juhend kui üldplaneeringu koostamise abivahend on lisatud kirjale.	Seisukohaga arvestatakse.
	Keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse ptk-s 6.7 „Ajaloolis–kultuuriline keskkond“ kultuurimälestiste alajaotuse juures soovitab MKA silmas pida, et lisaks riigi kaitse all olevatele arheoloogiamälestistele on	Seisukohaga arvestatakse.

	maastikul palju avastamata ning samuti teada olevat, aga mitte mälestise staatuses arheoloogiapärandit, millega arvestamine tagab kultuurmaastiku ajalise mitmekihilisuse säilimise.	
	Muinsuskaitseamet koostöös Tartu Ülikooliga täpsustab arheoloogia andmebaasi Rõuge vallas territooriumi kohta ja edastab selle esimesel võimalusel.	Ootame andmeid.
	Kehtiv muinsuskaitseseadus käsitleb riikliku kultuurimälestisena ajaloolisi looduslike pühapaiku. Paljud neist ühtivad senise arheoloogiapärandiga. Looduslike pühapaikade valdkonnas on MKA alustanud ristimetsade mälestisteks tunnistamise menetlustega. Rõuge vallast on menetlusse haaratud Tõrvapalo ristimets Ruuksu külas ja Sarupalo ristimets Koemetsa külas.	Seisukohaga arvestatakse.

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Olete Kaitseliidule esitanud tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad ja KSH väljatöötamise kavatsuse.

Kaitseliidu sisend eelnimetatud dokumendile edastatakse teile Kaitseministeeriumi vastuskirjaga.

Lugupidamisega

Andres Järve

Kaitseliidu peastaap

Tagalakeskuse kinnisvarajaoskond

717 9124 / 510 6838

Andres.Jarve2@kaitseliit.ee

Rõuge Vallavalitsus
planeering@rauge.ee

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Meie 02.10.2020 nr 3-1.1/2578

RMK seisukohtade edastamine Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamiskavatsuste juurde.

RMK tänab võimaluse eest esitada oma seisukohti Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamiskavatsuste kohta. Ühtlasi anname ka teada, et soovime olla kaasatud ka järgnevatel Rõuge valla üldplaneeringu koostamise etappides. Materjalid ja teated palume elektrooniliselt saata e-kirjaga aadressile rmk@rmk.ee. Samuti palume saata aadressile rmk@rmk.ee MapInfo formaadis üldplaneeringu digitaliseeritud kaardikihid nende valmimisel.

Metsaseaduse § 48 p1 ja 2 alusel on RMK põhiülesanne Rõuge vallas asuva Keskkonnaministeeriumi ja Kaitseministeeriumi ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsetava riigimetsa majandamine. Riigimetsa majandamise eesmärk on tagada metsa kui ökosüsteemi kaitse ja säästev majandamine. Metsa majandamine on säästev, kui see tagab elustiku mitmekesisuse, metsa tootlikkuse, uuenemisvõime ja elujõulisuse ning ökoloogilisi, majanduslikke, sotsiaalseid ja kultuurilisi vajadusi rahuldava mitmekülgse metsakasutuse võimaluse.

RMK on seisukohal, et Rõuge valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamisel peab olema arvestatud RMK põhiülesande täitmise võimalikkusega ja erinevad riigi maale seatavad maakasutuse või metsade majandamise piirangud peavad olema neis dokumentides kajastatud ja põhjendatud.

Samuti palume üldplaneeringu seletuskirjas ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandes esitada metsamaale kavandatud mittemetsamajanduslikel eesmärkidel teostatavate tegevuste osas alternatiivide võrdlused, sh käsitledes ka metsamajanduslikku tegevust.

RMK teeb, olles RMK poolt majandatavate metsade osas vastutavaks isikuks, ettepaneku täiendada keskkonnamõju strateegilise hindamise aruannet, sh sotsiaal-majanduslikku hinnangut, peatükiga, mis puudutab üldplaneeringuga määratud puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisku eest või tuleohtu

vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud metsade majandamist ja nende metsade uuendamist vastavalt metsaseaduses ja looduskaitseaduses sätestatud piirangutele.

Üldplaneeringus, sh selle seletuskirjas palume märkida RMK poolt majandatavate metsade osas, et lubatud on kõik raieliigid, kusjuures detailsed kavad puhke- ja virgestusmaade, väärtuslike maastike ja asula või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest või tuleohu vähendamiseks või metsatulekahju leviku tõkestamiseks määratud aladel kasvavate metsade majandamiseks ja uuendamiseks koostatakse koostöös kohaliku omavalitsusega, arvestades metsade olemist, nende kasvutingimusi, vanuselist jagunemist ja neile aladele planeeritavat metsade olemist ja koosseisu pikemas perspektiivis.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Agu Palo
Võrumaa metsaülem

517 7116 vorumaa@rmk.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
RMK kiri Rõuge valla ÜP lähteseisukohtade juurde.pdf	221 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	AGU PALO	35401016531	02.10.2020 12:41:28 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Võrumaa metsaülem

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

--

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

53:45:6c:1e:93:bb:21:66:5e:c3:8b:2d:be:55:60:db

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID2018	D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A2A12
------------	---

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 5F B4 41 F1 1E EB 12 68 C9 1D 99 D7 B8 35 40 E0 A7 71 52 70 A4 12 40 77 86 41 0C 75 28 98 E1 12
--

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



LENNUAMET

Jane Liiv
Rõuge Vallavalitsus
Õöbikuoru 4
Rõuge alevik
66201 VÕRUMAA

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Meie 08.10.2020 nr 4.6-8/20/4205-2

Lennuameti ettepanek Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade osas

Austatud pr Liiv

Lennuamet palub Rõuge valla üldplaneeringu koostamisel arvestada valla lääneosas paikneva Varstu lennuvälja lähiümbruse piirangupindadega. Lennuvälja lähiümbruse takistuste piirangupind on defineeritud lennundusseaduse §34¹ lõikes 4, selle mõõtmed on kehtestatud majandus- ja taristuministri 26.05.2015 määrusega nr 50. Varstu lennuvälja nõuetekohased lähiümbruse piirangupinnad ESRI Shape formaadis on käesolevale kirjale lisatud (vt manus).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Rait Kalda
Peadirektor

Lisa: Varstu lennuvälja piirangupinnad

Andres Lainoja
610 3590
Andres.Lainoja@ecaa.ee

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Varstu_piirangupinnad.zip	14 KB
Lennuameti ettepanek Rouge valla uldplanee....pdf	340 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	RAIT KALDA	36504256514	08.10.2020 15:27:03 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

70:e7:46:a8:72:83:17:aa:58:6a:11:02:f6:96:94:98

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 28 17 03 9D E9 56 4F CE 08 94 C0 71 ED EE 7D B0 D5 9
B 42 A1 D8 A9 F3 A1 E6 9B 4AF8 28 7A43 4D

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



MAA-AMET

Rein Loik
vallavalitsuse liige vallavanema ülesannetes
Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Meie 16.10.2020 nr 6-3/20/14094-3

**Rõuge valla üldplaneeringu
lähteseisukohad ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise väljatöötamise
kavatsus**

Austatud Rein Loik

Edastasite 11.09.2020 (Maa-ametis registreeritud 01.10.2020) kirjaga nr 7-1/10-26 ja 08.10.2020 e-kirjaga (täiendavad materjalid) Maa-ametile ettepanekute tegemiseks Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse. Rõuge valla üldplaneeringu koostamine ja üldplaneeringu KSH läbiviimine algatati Rõuge Vallavolikogu 17.04.2018 otsusega nr 1-3/36, mida on muudetud Rõuge Vallavolikogu 27.08.2019 otsusega nr 1-3/56. Rõuge valla üldplaneeringu eesmärk on kohandada Rõuge vald ruumiliselt kompaktseks, terviklikuks, kvaliteetseks, hästi funktsioneerivaks, keskkonnasõbralikuks ning ökonoomseks elukeskkonnaks, rõhuasetusega teenuste kättesaadavusele, maamajandus- ja ettevõtlusalade (taas)elustamisele. Palusite ettepanekud esitada hiljemalt 02.11.2020. Maa-amet, tutvunud edastatud materjalidega, märgib järgmist.

Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 76 lõike 1 kohaselt koostatakse üldplaneering koostöös valitsusasutustega, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi üldplaneering käsitleb ja planeeringualaga piirnevate kohaliku omavalitsuse üksustega. PlanS § 85 lõike 1 kohaselt esitatakse üldplaneering ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu kooskõlastamiseks kõnealuse seaduse § 76 lõikes 1 nimetatud asutustele. Maapõuseaduse (edaspidi MaaPS) § 15 lõike 7 kohaselt, kui planeeritaval maa-alal asub maardla või selle osa, kooskõlastatakse üldplaneering PlanS sätestatud korras Keskkonnaministeeriumi või valdkonna eest vastutava ministri volitatud asutusega. Keskkonnaminister on oma 05.03.2019 käskkirjaga nr 1-2/19/198 andnud Maa-ametile volituse kooskõlastada üldplaneeringuid PlanS sätestatud korras, kui planeeritav maa-ala asub keskkonnaregistri maardlate nimistus oleval maardlal või selle osal.

MaaPS § 14 lõike 2 kohaselt võib ministri volitatud asutus lubada maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavat tegevust üksnes juhul, kui kavandatav tegevus ei halvenda maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda või halvendab maavarale juurdepääsu olemasolevat olukorda, kuid tegevus ei ole püsiva iseloomuga või halvendab maavara kaevandamisväärsena säilimise või maavarale juurdepääsu olemasolevat

olukorda, kuid tegemist on ülekaaluka avaliku huviga ehitise, sealhulgas tehnovõrgu, rajatise või ehitusseadustiku tähenduses riigikaitse ehitise ehitamisega, mille jaoks ei ole mõistlikku alternatiivset asukohta. Palume planeeringu koostamisel maardlate aladel arvestada MaaPS-s sätestatuga.

Seisuga 14.10.2020 asuvad Rõuge valla territooriumil osaliselt või täielikult 23 keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel olevat maardlat ja 15 kehtiva kaevandamisloaga mäeeraldist ning Keskkonnaametis on menetluses 3 kaevandamisloa taotlust. Joonisele *Lähteseisukohad* ei ole märgitud üldplaneeringu territooriumile jäävate maardlate piire. KSH väljatöötamise kavatsuse tabelis 2, tabelis 3 ja joonisel 3 on korrektselt märgitud Rõuge valla territooriumil vastava seisuga keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel olevate maardlate ja mäeeraldiste andmed.

Selleks, et edaspidises planeerimisprotsessis oleks võimalik arvestada keskkonnaregistri maardlate nimistus arvel olevate maardlate ja mäeeraldistega, palume üldplaneeringu jooniste koostamisel kasutada keskkonnaregistris arvel olevate maardlate ja mäeeraldiste piire. Keskkonnaregistri seaduse § 6 kohaselt peab planeeringute koostamisel kasutama üksnes keskkonnaregistrisse kantud keskkonnanandmeid. Lisaks palume anda mäetööstusmaa juhtotstarbe olemasolevate mäeeraldiste ja nende teenindusmaa aladele ja vajadusel reserveeritava mäetööstusmaa juhtotstarbe nendele aladele, kus on menetluses maavara kaevandamise loa taotlus. Mäetööstusmaade juhtotstarbest võib eraldada turbatööstusmaa juhtotstarbe.

Maardlate piiride kujutamisel ja mäetööstusmaa juhtotstarbe määramisel palume lähtuda Maa-ametist saadud maardlate, mäeeraldiste ja nende teenindusmaade ajakohastest piiridest. Ajakohaste andmete saamiseks on võimalus kasutada WFS-teenust aadressil <https://teenus.maaamet.ee/ows/maardlad?service=WFS&version=1.1.0&request=GetCapabilities> või küsida andmete väljavõtte GIS-failidena. Palume joonistele lisada kuupäev, mis seisuga on maardlate, mäeeraldiste ning nende teenindusmaade andmeid kasutatud.

Joonise *Lähteseisukohad* kohaselt kattuvad maardlad miljööväärtuslike aladega, väärtuslike maastikega ja rohevõrgustikuga. Palume planeeringu koostamisel maardlate aladel arvestada MaaPS-s sätestatuga.

Palume hoida Maa-ametit kursis planeeringu edasise menetlemisega. Palume esitada üldplaneering enne selle vastuvõtmist kooskõlastamiseks Maa-ametile.

Reformimata riigimaade ja Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate maaüksuste, mille volitatud asutus on Maa-amet, osas annab üldplaneeringule seisukoha Keskkonnaministeerium.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tambet Tiits
peadirektor

Teadmiseks: Keskkonnaministeerium - keskkonnaministeerium@envir.ee

Mare Laan
665 0639 mare.laan@maaamet.ee

Lp Jane Liiv
Rõuge vallavalitsus
Õöbikuoru 4
Rõuge alevik
66201 Võrumaa

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26
Meie 19.10.2020 nr 11-4/2020/885-2

Elering AS-i vastus Rõuge valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teatele

Lugupeetud Jane Liiv

Käesoleva kirjaga edastame Teile info Rõuge vallas Elering AS-le kuuluvate elektri- ja gaasitaristu objektide kohta. Lisaks saadame olemasoleva taristu *Shape* failid (Lisa 1), mis võimaldavad taristu kanda maakonna vektorkaardile.

Olemasolevad elektripaigaldised Rõuge vallas

Õhuliinid Rõuge vallas:

Liini tähis	Pinge; kV	Liini tüüp	Nimetus
L042	110	õhuliin	Tsirguliina - Mõniste
L159A	110	õhuliin	Võru - Rõuge
L159B	110	õhuliin	Rõuge - Ruusmäe
L683	110	õhuliin	Ruusmäe - Aluksne

Alajaamad Rõuge vallas:

Alajaama tähis	Alajaama nimetus	Pinge; kV
A077	Mõniste	110
A073	Ruusmäe	110
A075	Rõuge	110

Elering AS-i elektrivõrgu perspektiivsed muutused Rõuge vallas

Peale Eesti eraldamist Venemaa elektrisüsteemist ei saa enam kasutada Läti suunaliseks transiidiks 330 kV liini Tartu-Pihkva L358. Seega on 2030+ perspektiivis võimalik Eesti-Läti neljanda 330 kV ülekandeliini ehitus. Uue ühenduse rajamine on kavandatud suunal Tartu-Gulbene (joonisel 1). Täpsemalt on võimalik lugeda dokumendist „Võru maakonnaplaneering 2030+“ lk 52.



Joonis 1. Tartu-Gulbene ühendusliini põhimõtteline kulgemine

Elektrivõrgu kaitsevööndid, millega planeeringu koostamisel peab arvestama

Elektriohutusest tulenevalt on piiratud tegutseda õhuliini kaitsevööndis. Kaitsevöönd on erinevaid elektripaigaldisi ümbritsev maa-ala, õhuruum või veekogu, kus ohutuse tagamiseks on kitsendatud selle ala kasutamisevõimalusi, kusjuures kaitsevööndi ulatus sõltub elektripaigaldise pingest. Õhuliini kaitsevöönd on maa-ala ja õhuruum, mida piiravad mõlemal pool piki liini telge paiknevad mõttelised vertikaaltasandid, ning mille ulatus mõlemal pool liini telge on:

- 35 kV (kaasa arvatud) kuni 110 kV nimipingega liinide korral 25 meetrit;
- 220 kV kuni 330 kV nimipingega liinide korral 40 meetrit.

Maakaabelliini kaitsevöönd on piki kaablit kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.

Olemasolevad gaasipaigaldised Rõuge vallas

Gaasijaamad ja –sõlmed:

Tähis	Nimetus	Tüüp	Kommentaar
G036	Misso GJJ	gaasijaotusjaam	samal territooriumil ka KJ28 Misso KJ
G110	Misso GMJ	gaasimõõdejaam	
G092	Misso HKS	harukraanisõlm	

Gaasitorustiku andmed:

Toruliini tähis	Toruliini nimetus	Torulõigu tähis	Torulõigu nimetus	Kategooria	DN
T9	Pihkva - Riia II D55	T610	T610 Luhamaa LKS - Läti riigipiir	D	700
T8	Pihkva - Riia I D55	T615	T615 Vene riigipiir - Läti riigipiir	D	700
T8	Pihkva - Riia I D55	T610H	T610H Misso GJJ haru	D	100

Sidekaabelliinide andmed:

Tähis	Nimetus
SK612	SK612 Misso HKS - Murati SVP sidekaabel
SK610	SK610 Luhamaa LKS - Misso HKS sidekaabel
SK610H	SK610H Misso HKS - Misso GJJ haru sidekaabel
SK613	SK613 Murati SVP - riigipiirEesti-Läti sidekaabel

Gaasivõrgu kaitsevööndid, millega planeeringu koostamisel peab arvestama

Ehitusseadustiku §76 (1) kohaselt on gaasipaigaldise kaitsevöönd seda ümbritsev maa-ala, kus kinnisasja kasutamist on piiratud gaasipaigaldise ohutuse ja kaitse tagamiseks. Kooskõlas Ehitusseadustiku §70 (2) ja (3) sätetega pole lubatud ülekandetorustiku kaitsevööndisse rajada ehitisi va. maagaasi ülekandevõrgu omaniku Elering AS-i poolt kooskõlastatud ehitised.

Gaasitorustiku kaitsevööndi ulatus mõlemal pool gaasitorustikku vastavalt MKM määrusele 25.06.2015 nr 73 on:

- D-kategooria gaasipaigaldise nimiläbimõõduga <200 mm torustiku korral torustiku keskjoonest 3 meetrit;
- D-kategooria gaasipaigaldise nimiläbimõõduga ≥ 200 mm ja <500 mm torustiku korral torustiku keskjoonest 5 meetrit;
- D-kategooria gaasipaigaldise nimiläbimõõduga ≥ 500 mm torustiku korral torustiku keskjoonest 10 meetrit.

Gaasitorustiku juurde kuuluva gaasipaigaldise (gaasijaotus-, gaasimõõte- ja gaasireguleerjaam) kaitsevööndi ulatus piirdeaiast, hoone seinast või nende puudumisel seadmest on D-kategooria gaasipaigaldise korral 10 meetrit.

Kuna gaasivõrgul on ka sidekaablid (shape failides lisatud) ja gaasivõrk on ühendatud katoodjaamadega läbi maakaabelliinide, siis on oluline arvestada ka maakaabelliini kaitsevööndit. Maakaabelliini kaitsevöönd on piki kaablit kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristen Sokk
Elektrisüsteemi analüütik
Kristen.Sokk@elering.ee
715 1126

Jüri Viirmaa
Gaasitehnika ekspert
Juri.Viirmaa@elering.ee
715 1154

LISAD:

1. Elering AS-i olemasolevad elektri- ja gaasipaigaldised Rõuge vallas (*.zip formaadis pakitud *shape* failid)

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Elering AS-i vastus Rõuge valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teatele.doc	312 KB
Lisa 1_Elering AS-i olemasolevad elektri- ja gaasipaigaldised Rõuge vallas.zip	45 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	KRISTEN SOKK	49303290817	19.10.2020 09:56:39 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Elektrisüsteemi analüütik

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Eesti

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

23:54:35:0c:46:ae:2d:d6:5b:15:38:2f:04:83:d8:8c

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 87 BF C7 18 57 04 A5 38 8A39 96 D3 DF EB 04 79 46 BE 1D BF F6 42 E9 D3 79 63 82 0B 8E FA74 62

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	JÜRI VIIRMAA	35210230219	19.10.2020 11:12:21 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Gaasitehnika ekspert

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Eesti

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

79:83:9e:41:15:a8:83:2e:59:ff:0c:e0:31:a5:9e:33

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 BB 20 10 23 1C 8F CB 8A73 FE AD 23 EE 1A39 B8 4AAC 80 78 76 03 D3 D1 85 A1 93 12 9B BAB1 52

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



MAAELUMINISTEERIUM

Jane Liiv
Rõuge Vallavalitsus

Teie: 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Meie: 23.10.2020 nr 4.1-5/2293-1

Rõuge valla üldplaneeringu algatamine, selle lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus

Austatud proua Liiv

Maaeluministeerium, vaadanud läbi Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad ning keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) väljatöötamise kavatsuse, nõustub nimetatud dokumentides väljendatud põhimõtetega ning keskendudes eelkõige väärtusliku põllumajandusmaa kaitse- ja kasutustingimusi käsitlevatele küsimustele edastab järgmised omapoolsed seisukohad ja ettepanekud.

Üldplaneeringu lähteseisukohtades on üldise põhimõttena märgitud, et kuna Rõuge vald on kahaneva ja vananeva elanikkonnaga maavald, siis keskendutakse üldplaneeringu koostamisel pigem elukeskkonna kvaliteedi tõstmisele ja kohalike väärtuste säilitamisele ning taastamisele (efektiivne avalike teede võrk, jalgratta- ja jalgteed, turvalisem elukeskkond, loodusväärtused, traditsioonid, puhkealad jms).

KSH väljatöötamise kavatsuse jaotises 6.3.1 „Rahvastik“ on märgitud, et 01. jaanuari 2020. a seisuga elab Rõuge vallas 5311 inimest asustustihedusega vähem kui kuus inimest ühe km² kohta, mis on väikseim näitaja kogu Võrumaal. Valla rahvaarv on viimase kümne aasta jooksul vähenenud ligi 14% ning rahvastiku vähenemise ja vananemise trendid on jätkuvad.

Samas on üldplaneeringu lähteseisukohtades tõdetud, et valla rahvastikunäitajatest tulenevalt on oluline elamumaa reserveerimine ja maakasutuse muutmine, et võimaldada Rõuge vallas inimestele elukoha leidmine ja selle tulemusena ka vallaelanike arvu suurendamine. Kuigi maale elama asumise või tagasi kolimise trend ei ole suur, toetab Rõuge valla üldplaneering maa-asustuse säilimist, samuti tühjalt seisvatele hoonetele alternatiivse kasutuse leidmist.

Maaeluministeeriumis välja töötatud väärtuslikku põllumajandusmaad käsitlev seaduse eelnõu (edaspidi selles kirjas *seaduse eelnõu*) edastati 18. juunil 2020 Vabariigi Valitsusele ning see peaks eeldatavasti jõudma käesoleval aastal Riigikogu menetlusse. Seaduse eelnõu on eelnõude infosüsteemi EIS kaudu kättesaadav aadressil <http://eelnoud.valitsus.ee> (toimik nr 20-0226). Selleks, et tagada üldplaneeringus väärtuslike põllumajandusmaade ja nende kaitse- ja kasutustingimuste osas selline lõpptulemus, mis ei erineks seaduse eelnõus kavandatust, soovitame lähtuda selles eelnõus kavandatud mõistetest ja põhimõtetest.

Meie tähelepanekud:

1) Üldplaneeringu lähteseisukohtade osas „Üldplaneeringus käsitletavad teemad“ jaotises 6 „Asustuse arengut suunavate tingimuste täpsustamine“ on märgitud, et üldplaneeringuga määratakse tihe- ja hajaasustusega alad ning kogu valla territooriumi ulatuses tähistatakse need maakasutuse joonisel selgesti eristatuna. Määratakse tihe- ja hajaasustusega ala tunnused ning defineeritakse tihe- ja hajaasustus üldplaneeringu tähenduses. Ka jaotises 17 „Planeeringuala üldiste kasutus- ja ehitustingimuste, sealhulgas projekteerimistingimuste andmise aluseks olevate tingimuste, maakasutuse juhtotstarbe, maksimaalse ehitusmahu, hoonestuse kõrguspiirangu ja haljastusnõuete määramine“ on kinnitatud sama; see tähendab et üldplaneeringus sõnastatakse eraldi tingimused tihe- ja hajaasustusega aladele.

Lähteseisukohtadest ei selgu, kas ja millised maakasutuse juhtotstarbed üldplaneeringus kavandatakse määrata. Seetõttu peame vajalikuks selgitada, et seaduse eelnõu § 3 punktiga 3 kavandatakse täiendada planeerimiseseaduse § 75 lõikega 5 nõudega, mille kohaselt tuleb väärtuslikule põllumajandusmaale määrata põllumajandusmaa sihtotstarbelist kasutamist tagav maakasutuse juhtotstarve.

2) Üldplaneeringu lähteseisukohtade osas „Üldplaneeringus käsitletavad teemad“ jaotises 13 „Väärtuslike põllumajandusmaade, rohealade, maastike, maastiku üksikelementide ja looduskoosluste määramine ning nende kaitse- ja kasutustingimuste seadmine“ on märgitud, et üldplaneeringus kaalutakse vajadust määrata väärtuslikud põllumajandusmaad lisaks riikliku tähtsusega väärtuslike põllumajandusmaa massiividele ning sätestatakse kohaliku tähtsusega väärtuslike põllumajandusmaade kriteeriumid ning nende üldised kaitse- ja kasutustingimused (sh nende võimalik kasutus muul otstarbel või nendele ehitamine).

Selgitame, et selguse mõttes ei eristata seaduse eelnõus enam riikliku tähtsusega väärtuslikke põllumajandusmaid ja kohaliku tähtsusega väärtuslikke põllumajandusmaid. Seetõttu tuleks määrata väärtuslikeks põllumajandusmaadeks seaduse eelnõu §35⁵ lõikes 2 sätestatud tunnustele vastavad põllumajandusmaa massiivid.

3) Väärtuslike põllumajandusmaade ruumiandmete määramisel soovime teha koostööd Põllumajandusuuringute Keskuse mullaseire ja uuringute büroo teadlastega. See tähendab, et üldplaneeringu jaotises 4 ning KSH väljatöötamise kavatsuse jaotises 3 toodud kaasatavate ja koostööd tegevate isikute loetellu tuleks lisada ka Põllumajandusuuringute Keskus.

Täname Rõuge valla üldplaneeringu koostajaid ja vallavalitsust senise koostöö eest ja kinnitame, et Maaeluministeerium on ka edaspidi valmis tegema igakülgset koostööd, et saavutada üldplaneeringus parimad lahendused maal atraktiivse elu- ja ettevõtluskeskkonna, sealhulgas arenguvõimelise põllumajanduse tagamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Saron

Kantsler

Teadmiseks: Rahandusministeerium, Põllumajandusuuringute Keskus

Helve Hunt

625 6511 helve.hunt@agri.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

MEM_Rouge_UPL_KSH_VTK_okt2020.pdf

289 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 TIINASARON

45906250335

23.10.2020 13:24:46 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

kantsler

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

0b:4f:c7:c4:1b:98:01:d7:5c:13:c4:5d:4a:a4:83:4a

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID2018

D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A2A12

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 1A43 1A36 E6 13 A3 00 59 AB BB 4B D5 E1 95 A3 43 46
A9 11 C8 FD 73 A5 4C 28 73 EB 61 BB 23 23

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Krislyn Prants

Saatja: Kaino Zilmer <Kaino.Zilmer@rescue.ee>
Saatmisaeg: esmaspäev, 26. oktoober 2020 14:19
Adressaat: planeering@rauge.ee; Rõuge Vallavalitsus
Teema: Rõuge valla ÜP lähteseisukohad_Lõuna päästkeskuse ettepanekud

Tere!

Edastan Lõuna päästkeskuse ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta.

Meile teadaolevalt ei asu Rõuge valla territooriumil ühtegi suurõnnetuse ohuga ega ohtlikku ettevõtet. Juhul, kui tulevikus asuvad valla territooriumil suurõnnetuse ohuga või ohtlikud ettevõtted tuleb maakasutuse planeerimisel ja ehitise projekteerimisel lähtuda kemikaaliseaduses § 32 nõuetest ning aluseks võtta metoodika „Kemikaaliseaduse kohase planeeringute ja ehitusprojektide kooskõlastamise otsuse tegemine“. Metoodika on leitav Päästeameti kodulehelt: <https://www.rescue.ee/et/kemikaaliseaduse-32-juhendid>.

Üldplaneeringust ja muudest planeeringu juurde käivatest materjalidest peab selguma:

1. olemasolevad riskiallikad (käitised ja nende ohualad, üleujutusohhtlikud alad, ohtlikud teelõigud ning raudteed ja muud sõlmed, kiirgusohhtlikud objektid ja ohustatud alad) ja nende mõju hinnang olemasolevale ning sellega arvestamise põhjendus;
2. planeeritavad riskiallikad ja nende mõju hinnang planeeritavale ning kaitsemeetmed, mida rakendatakse.
3. Olemas olevad tuletõrje veevõtu võimalused: kus on hüdrandidvõrgustik, kus on tehise- või looduslikust veekogust tagatud tuletõrje veevõtu võimalus.
4. Piirkonnad kus ei ole tagatud tuletõrje veevarustus ning kus tuleb planeerimise/ehitamise käigus see lahendada. Lisaks on võimalik üldplaneeringus paika panna täiendavad objektid, mille puhul on vajalik koostada detailplaneering:
 1. suurõnnetuse ohuga või ohtlikkus ettevõttes muudatuste tegemine, mis ei nõua detailplaneeringut;
 2. suurõnnetuse ohuga või ohtlikku ettevõtte või nende ohualasse planeerimine, kui tegemist ei ole tiheasutusaladega.

Seda, kas valla territooriumil asub suurõnnetuse ohuga või ohtlike ettevõtteid, saab vaadata Maa-ameti kaardilt aadressil:

https://xgis.maaamet.ee/maps/XGis?app_id=MA11AH5&user_id=at&LANG=1&WIDTH=1620&HEIGHT=943&zlevel=0,552500,6505000

Lugupidamisega

PÄÄSTEAMET

Lõuna päästkeskus

Kaino Zilmer

Võrumaa päästepiirkonna juhataja

mob: +372 518 3057, lühinr. 837
tel: +372 786 1891

Räpina maantee 20a Võru 65606
e-post: kaino.zilmer@rescue.ee



Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 02.10.2020 nr 7-1/10-25
Meie 27.10.2020 nr 14-10/6723-4

**Ettepanekud Rõuge valla
üldplaneeringu lähteseisukohtade
ja keskkonnamõju strateegilise
hindamise väljatöötamise kavatsuse
kohta**

Rõuge Vallavalitsus esitas planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 80 lõike 1 kohaselt Rahandusministeeriumile ettepanekute tegemiseks Rõuge Vallavolikogu 17.04.2018 otsusega nr 1-3/36 algatatud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse (edaspidi VTK).

Rõuge valla üldplaneeringu eesmärk on kohandada Rõuge vald ruumiliselt kompaktseks, terviklikuks, kvaliteetseks, hästi funktsioneerivaks, keskkonnasõbralikuks ning ökonoomseks elukeskkonnaks, rõhuasetusega teenuste kättesaadavusele, maamajandus- ja ettevõtlusalade (taas)elustamisele.

Tutvunud üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH VTK-ga ning lähtuvalt PlanS § 81 lõikest 2 märgime, et esitatud üldplaneeringu lähteseisukohtades on käsitletud olulisi põhimõtteid, mis on suunisteks edasisele üldplaneeringu koostamisele. KSH VTK on koostatud piisavalt ning asjakohaselt.

1. Ettepanekud üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja KSH VTK väljatöötamise kavatsusele

1.1. PlanS §-s 11 on sätestatud teabe piisavuse põhimõte, mille kohaselt planeerimisalase tegevuse korraldaja peab planeerimisel arvesse võtma asjakohaseid ruumilist arengut mõjutavaid strateegiaid, riskianalüüse, kehtivaid planeeringuid, arengukavasid ning teisi ruumilist arengut mõjutavaid dokumente ja muud asjakohast teavet. Planeerimisseaduse teises peatükis toodud oluliste põhimõtete rakendamisest on põhjalikumalt kirjutatud juhendmaterjalis „Planeerimise põhimõtete rakendamine“, mis on kättesaadav aadressilt <https://planeerimine.ee/juhendid-ja-uuringud/pohimotted/>.

1.2. Asustuse arengut suunavate tingimuste täpsustamisel ja erinevate keskuste arengu kavandamisel palume võtta aluseks Võrumaa maakonnaplaneeringus 2030+ toodud keskuste võrgustik ja toimepiirkonnad, keskuste hierarhia ning teenustasemed ning lähtuda maakonnaplaneeringus sätestatud linnalise ja maalise piirkonna arendamise põhimõtetest.

1.3. Juhime tähelepanu Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi soovitusel kaaluda üldplaneeringu koostamisel võimalusi energia tootmiseks vajalike alade kavandamiseks ja teha sellekohast koostööd. Vastavad soovitusel ja põhimõtted on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium edastanud kohalikele omavalitsustele kirjadega 07.01.2020

nr 17-7/2019/112 ja 13.03.2019 nr 17-7/2019/2142. Mõlemad kirjad on leitavad veebilehe planeerimine.ee alamlehelt „Üldplaneeringute koostamine 2019-2020“ üldplaneeringu menetluse teema alt, kuhu on koondatud valitsusasutuste seisukohad üldplaneeringu ja mõjude hindamise koostamiseks.

1.4. Üldplaneeringu kui kohaliku omavalitsuse ruumilise arengu kõige olulisema alusdokumendi koostamisel on asjakohane käsitleda kaasava elukeskkonna kavandamise vajadust ehk ligipääsetavust. Seda nii tasakaalustatud tervikliku elukeskkonna planeerimise kui ka elukondliku kinnisvara ehitamise ja kohandamise seisukohast. Ligipääsetavuse nõuded on kehtestatud ehitusseadustiku alusel antud ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri määrusega nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ (vastu võetud 29.05.2018). Täiendav teave on leitav veebilehelt planeerimine.ee, sh juhend „Kõiki kaasava elukeskkonna kavandamine ja loomine“.

1.5. Vastavalt PlanS § 4 lõike 2 punktile 5 tuleb kohalikul omavalitsusel tagada, et üldplaneeringu koostamisel hinnatakse selle elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid kultuurilisi, sotsiaalseid, looduskeskkonnale ning ka majanduskeskkonnale avalduvaid mõjusid.

2. Palume arvestada

2.1. PlanS § 55 lõige 2 sätestab, et maakonnaplaneering on üldplaneeringu koostamise alus. Riigihalduse minister kehtestas 13.04.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/81 maakonnaplaneeringu Võru maakonnas Antsla vallas, Rõuge vallas, Võru linnas ning osaliselt Setomaa vallas ja Võru vallas. Rõuge valla üldplaneeringu koostamise aluseks olev Võru maakonnaplaneering 2030+ on kättesaadav aadressil <https://maakonnaplaneering.ee/vorumaaplaneering>.

2.2. Üldplaneeringu koostamisel palume kasutada juhendit „Nõuandeid üldplaneeringu koostamiseks“, mis on kättesaadav aadressilt <https://planeerimine.ee/seadus-ja-juhendid/yp-noustik/>. Soovitame kasutada juhendis toodud mõisteid.

2.3. Üldplaneeringu koostamist toetavad vajalikud materjalid on koondatud veebilehel www.planeerimine.ee alamteemana „Üldplaneeringute koostamine 2019-2020“ <https://planeerimine.ee/yldplaneering/>.

2.4. Palume arvestada vajadusega kohandada üldplaneeringu lahenduse kaudu asustust, elukeskkonda ja taristut sobivaks kahanevale ja vananevale elanikkonnale. Üldplaneeringu koostamisel soovitame kasutada juhendmaterjali „Suunised kahanevate piirkondade säästlikuks ruumiliseks planeerimiseks“, mis on kättesaadav aadressil <https://planeerimine.ee/seadus-ja-juhendid/kahaneva-asustusega-piirkond/>.

2.5. Maakonnaplaneeringus toodud rohelise võrgustiku paiknemise ja kasutustingimuste täpsustamisel palume kasutada Keskkonnaagentuuri tellimisel valminud juhendmaterjali „Rohevõrgustiku planeerimisjuhend“, mis on kättesaadav aadressil https://www.keskkonnaagentuur.ee/sites/default/files/rohev6rgustiku-planeerimisjuhend_20-04-18.pdf.

2.6. Asulate olukorda väljaspool keskuslinnu kirjeldab „Eesti väikeasulate uuring“, mis teeb ettepanekud väikeasulate elujõu hoidmiseks nii riigi kui ka kohaliku omavalitsuse tasandil. Uuring pakub asustusüksuste tasemel üleriigiliselt võrreldavaid alusandmeid, mis on vajalikud asustuse arengu täpsustamiseks linnade ja valdade üldplaneeringutes ning teistes

arengudokumentides. Uuring on kättesaadav aadressil <https://planeerimine.ee/juhendid-ja-uuringud/vaikeasulate-uuring/>.

2.7. Üldplaneeringute koostamist toetavate üldplaneeringu töötubade info ja seni toimunud töötubade materjalid, sh teoreetilis-praktiliste töötubade salvestused, on kättesaadavad aadressil <https://planeerimine.ee/yldplaneering/yldplaneeringu-tootoad/> ja <https://planeerimine.ee/koolitused-leht/yp-tootubade-materjal/>.

2.8. Palume üldplaneeringu vormistamisel ja ülesehitamisel juhendada riigihalduse ministri 17.10.2019 määrusest nr 50 „[Planeeringu vormistamisele ja ülesehitusele esitatavad nõuded](#)“. Määruse § 7 lõikest 2 tulenevalt peab enne määruse jõustumist algatatud, kuid määruse jõustumise ajal veel kehtestamata üldplaneering selle kehtestamisel alates 2020. aasta 1. maist vastama määruse nõuetele.

Ettevaatavalt selgitame, et üldplaneeringule heakskiidu andmise otsustamisel on oluline, et üldplaneeringu materjalidest selguks üheselt mõistetavalt ja konkreetselt, kas üldplaneeringuga tehakse ettepanek maakonnaplaneeringu täpsustamiseks ja/või muutmiseks, millises ulatuses ning millised on kummalgi juhul põhjendused ja kaalutluse käik. Maakonnaplaneeringu täpsustamise ja/või muutmise ettepaneku tegemise vajaduse selgudes palume võimalikult vara alustada koostööd Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna (REHO) Võru talitusega, et ettepaneku sisulist külge saaks hinnata enne kui üldplaneering on esitatud heakskiitmiseks. Ettepaneku kohta seisukoha võtmiseks esitada REHO Võru talitusele, lisaks tekstile, ka üldplaneeringu temaatiline vektorkiht (või kihid), mis ei pea vastama vormistusnõuete määrusele.

Palume valla veebilehel kajastada üldplaneeringu koostamise protsessi kohta jooksvalt ajakohast teavet vastavalt PlanS § 76 lõikele 5.

Palume hoida Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna Võru talitust kursis üldplaneeringu menetlusega ja teavitada kõikidest avalikest aruteludest. Teavitused saata e-posti aadressile info@fin.ee. Palume esitada Rõuge valla üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu (eskiislahendus) Rahandusministeeriumile vastavalt PlanS § 85 lõikele 1 arvamuse avaldamiseks ja vastavalt PlanS § 81 lõikele 3 täiendavate koostöötegijate ja kaasatavate isikute ning asutuste määramiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaia Sarnet
regionaalvaldkonna asekanstler

Ülle Luuk 715 5835
Ylle.Luuk@fin.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Ettepanekud Rouge valla uldplaneeringupdf	441 KB
--	--------

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	KAIASARNET	46308130222	27.10.2020 13:14:46 +02:00
---	------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

4b:47:ff:e2:2b:0e:12:bc:5b:96:f9:6d:ba:e0:ca:71

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 E8 82 0B F5 F1 77 6A1FA8 24 EE C8 DA35 C7 08 35 AA
65 00 B5 21 96 2B B1 56 E9 51 8D F6 08 22

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



TARBIJAKAITSE JA
TEHNILISE JÄRELEVALVE
AMET

Rõuge Vallavalitsus
Ööbikuoru tn 4
Rõuge vald, Rõuge alevik
Võru maakond

Teie: 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Meie: 27.10.2020 nr
16-6/20-13980-005

**Rõuge valla üldplaneeringu algatamisest ja
keskkonnamõju strateegilise hindamise
väljatöötamise kavatsusest**

Austatud Jane Liiv

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA) on tutvunud Rõuge Vallavalitsuse 11.09.2020 kirjaga nr 7-1/10-26 „Rõuge valla üldplaneeringu algatamisest ja lähteseisukohtade ning keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse esitamine arvamuse andmiseks“ ja selle lisadega.

Käesoleval hetkel TTJA-l pädevusvaldkonnast lähtuvad ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta puuduvad. Palume TTJA-d ka edaspidi Rõuge valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise menetluses kaasata kui asjaomast asutust. Kontaktiks menetluses on info@ttja.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kati Tamtik
ehitusosakonna juhataja

Koopia: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, info@mkkm.ee

Kristina Fuks-Kuus 6672063
kristina.fuks-kuus@ttja.ee

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

kiri_digiallkirjaga_16-6_20-13980-005.pdf	334 KB
---	--------

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	KATI TAMTIK	48805206019	27.10.2020 15:47:30 +02:00
---	-------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet/ehitusosakonna juhataja

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Tallinn, Harjumaa, 10614, Eesti

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

38:ab:66:0e:ae:0b:9a:ab:59:ce:2f:88:b0:04:a2:f3

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 96 0B 22 9E 9E A5 60 89 EE 7B CC 1C 2B D6 D2 CD EE
C5 4D B7 96 AB ED 77 9D DF C8 C3 DF 18 F1 D6

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

--

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

RÕUGE VALD

Rõuge Vallavalitsus Ööbikuoru 4,
Rõuge alevik
Rõuge vald 66201
Võru maakond
vald@rauge.ee

Arvamuse andmine Rõuge valla üldplaneeringu algatamisele ja lähteseisukohtadele ning keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusele

Esmalt täname Rõuge vallavalitsust kaasamise eest üldplaneeringu muutmise protsessi.

Esitame käesolevaga meie seisukohad ja täpsustused:

1. Soovime täpsustada dokumendi „Võru Maakonna Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus“, punkti 6.2 Looduslik keskkond, alapunkti 6.2.1 Maavarad. Välja on toodud, et 05.08.2020 seisuga taotleb Aigren OÜ täiteliiva kaevandamise luba. Ei ole mainitud rohkemate maavara uuringulubade ega kaevandamise lubade taotlusi, mis on ekslik. 05.08.2020 seisuga taotleb Kalkahju dolokivimaardla alal dolokivi kaevandamise luba Aigren Kaevandus OÜ(esmataotlus registreeritud Keskkonnaametis numbriga PVV 10-5/13/19212-1). Seega vajab täpsustamist millised maavaradega seotud menetlused on Rõuge valla territooriumil käimas kõnealuse dokumendi koostamise hetkel. **Palume dokumenti täiendada!**
2. Soovime täpsustada dokumendi „Rõuge valla Üldplaneeringu lähteseisukohad“(Lisa 3), punkti 14.“ Maardlatest ja kaevandamisest mõjutatud aladest tekkivate kitsenduste määramine“. Eksitavalt on kirjeldatud maavaradega seonduvalt, et Lähteseisukohtade koostamise ajal ei ole kitsenduste määramise vajadus teada. Ainuüksi Kalkahju dolokivi maardla osas vajab üldplaneering täpsustamist maakasutuse juhtfunktsioonide osas, kuivõrd Kalkahju dolokivimaardla näol on tegemist juba uuritud maavara leiukohaga ning kus hetkel menetletakse kaevandamise luba. Rõuge vald on kaevandamise loa menetlusest teadlik ning on ebamõistlik käesoleva üldplaneeringu menetluse raames kaevandamisega seotud tekkivatest kitsendustest mööda vaadata. **Palume dokumenti täiendada!**
3. „Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade maakasutusplaan“ (Lisa 4) ning „Võru Maakonna Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus“, (Lisa 5) punkti 6.2 Looduslik keskkond, alapunkti 6.2.1 Maavarad juures olev joonis 3. „Rõuge valla territooriumil olevad maardlad ja mäeeraldised (Maa-amet, 06.08.2020)“ ei vasta tegelikkusele ja on eksitav. Jooniselt on kindlasti puudu dolokivimaardlad, aga täiendavat kontrolli vajavad ka teised maardlad ja mäeeraldised **Tulenevalt eeltoodust palume viia kaardimaterjal vastavusse tegelikkusega.**

4. **Palume koostatavas üldplaneeringus Kalkahju dolokivi maardla osas ette näha maakasutuse juhtfunktsioon Mäetööstusmaa, kuivõrd tegemist on uuritud maardlaga, menetluses on kaevandamise luba ning tegemist on olulise maardlaga riiklikust huvist lähtuvalt.** Samuti palume koostatavas üldplaneeringus arvestada Kalkahju dolokivi maardla ümbritseva keskkonna planeerimisel (teed, kommunikatsioonid, kaasnevad maakasutuse juhtfunktsioonid) kaevandamistegevusega.

Koopia:

Maaamet maaamet@maaamet.ee

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerum info@mkm.ee

Keskkonnaamet info@keskkonnaamet.ee

Lugupidamisega,

Anti Leedu

Aigren Kaevandus OÜ

anti@leedu.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Arvamuse andmine Rõuge valla üldplaneeringu algatamisele .pdf	43 KB
---	-------

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	ANTI LEEDU	36905110221	29.10.2020 14:49:09 +02:00
---	------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

68:f4:71:f0:4f:03:80:74:5b:4d:e4:96:fa:b4:07:92

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 52 97 26 ED 94 84 F2 09 5D D9 B2 98 A2 F9 30 A3 5E 53
73 F6 87 8A04 49 4F 03 65 B4 0B 54 9B D8

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



KESKKONNAAMET

Jane Liiv
Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 01.10.2020 nr 7-1/10-26

Meie 29.10.2020 nr 6-5/20/16581-3

**Ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu
lähteseisukohtade ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise väljatöötamise
kavatsuse kohta**

Küsite ettepanekuid Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta. Keskkonnaamet esitab märkused ja ettepanekud dokumentide täpsustamiseks.

I. Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad

Seletuskirjas ning väärtuste ja piirangute/keskkonna/looduskaitse joonisel palume käsitleda üldplaneeringu alal paiknevaid looduskaitseaduse (edaspidi *LKS*) § 4 tähenduses kaitstavaid looduseobjekte, sh tuua välja üle-euroopaliselt kaitsealade võrgustikku Natura 2000 kuuluvad linnu- ja loodusladad. Üldplaneeringus kajastada loodusobjektide ajaline seis (EELIS-e väljavõtte aeg) ning märkida, et andmed võivad olla ajas-ruumis muutuvad. Üldplaneeringus arvestada konkreetsete objektide kaitse-eeskirjade ja neis seatud tingimustega (sh rahvusparkides, maastikukaitsealadel arvestada pärandkultuuriliste, maastikuliste jne väärtustega).

I ja II kaitsekategooria liikide kujutamine üldplaneeringus: LKS § 53 lg 1 kohaselt on I ja II kaitsekategooria liigi isendi täpse elupaiga asukoha avalikustamine massiteabevahendites keelatud, sama põhimõtet Keskkonnaamet rakendab ka planeeringute puhul. Seega on kaks võimalust:

- koostada planeeringust kaks versiooni – avalik versioon ja ametkondlikuks kasutuseks mõeldud versioon (esimeses I ja II kaitsekategooria liikide leiukohti ja PEP-e planeeringujoonistel ei kujutata, teisel kujutatakse);
- kujutada planeeringu avalikus versioonis I, II ja III kaitsekategooria liike ja PEP-e „tsenseeritult“ – näiteks ühe tingimärgiga „kaitstava liigi leiukoht/püsielupaik“ eraldamata kaitsekategooriaid. Põhiprobleemiks on siin ringikujulised I kaitsekategooria liikide PEP-id.

Kaitstavate loodusobjektide osas tuleb arvestada kehtestatud kaitse-eeskirjadest ja neis seatud tingimustest (sh arvestada kaitse-eesmärkide ja väärtustega), seejuures soovitame seletuskirjas nimetada ka Vabariigi Valitsuse määruse, millega ala kaitsekord ja kaitse-eesmärk on kehtestatud, number ja vastuvõtmise kuupäev ning viited kaitsekorralduskavadele. Tuua välja kaitstavate loodusobjektide kattuvus puhke- ja virgestusaladega, külastustaristu ning arvestada projekteeritavate objektidega.

Üleujutusohlike alade määratlemine (mis ei võrdu LKS § 35 lg 4 kohaste korduvate üleujutustega aladega ega piirdu vaid maandamiskava alusel määratud üleujutusohuga riskipiirkondadega), üleujutusohuga aladel ehitustingimuste seadmine.

Peatükis 2 punktis 10 palume täpsustada ka kallasraja sulgemise ja ümbersuunamise vajadust. Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 39 lg 3 kohaselt otsustatakse kallasraja sulgemine üldplaneeringuga.

Peatükis 2 punktis 11 palume käsitleda lisaks kalda piiranguvööndi (LKS § 37), ehituskeeluvööndi (edaspidi *EKV*; LKS § 38) ja veekaitsevööndi (VeeS § 29) ulatust, samuti EKV lähtejoone määramist.

EKV lähtejoone määramisel tuleb arvesse võtta ka täiendavad kohapõhised asjakohased andmed (nt. Mustjõe üleujutusosalad). Veekogude ehituskeeluvööndite ulatuses (LKS § 38) on vajalik käsitleda ka asjakohaseid erandeid, mis tulenevad LKS § 38 lg 4 ja 5, samuti kaldaastangu erisus LKS § 35 lg 5, korduva üleujutusega veekogude ranna või kalda piiranguvööndi erisus LKS § 35 lg 4 ning metsamaa erisus LKS § 38 lg 2 ja erisus tiheasustusalal LKS § 38 lg 1 p 3. Metsamaa erisust ei ole vajalik planeeringujoonistel graafiliselt kujutada seetõttu, et olukord on ajaliselt muutuv, kuid vajalik on lisada vastav märkus seletuskirja.

Üldplaneeringu seletuskirjas ja joonistel määratleda üheselt olemasolevad, laiendatavad ja moodustatavad tiheasustusalad, kusjuures palume juhendada ka LKS §-st 41. Üldplaneeringu mastaapi arvestades tuua välja olulisemad LKS § 38 lg 4 ja 5 erisuste alla kuuluvad objektid, nt tiheasustusalal olemasolev ehitusjoon, supelrannad, planeeritavad avalikult kasutatavad teed (sh kergliiklusteed), planeeritavad tehnovõrgud ja rajatised, sadamate, sildumis-ja randumiskohtade võrgustik ning juurdepääsud neile.

EKV vähendamise osas EKV vähendamise kaardistamisel (joonisel) ning seletuskirjas või lisa kujutada ning loetleda varasemad EKV vähendamised, sest varasemad nõusolekud EKV vähendamiseks uude planeeringusse automaatselt üle ei kandu.

II. Võru maakonna Rõuge valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus

Peatükis 6.2.5, lk 23 on kirjas ilmselt ekslikult: „Üksikobjektidena kaitstakse **Türi** vallas 11 erinevat objekti“, mida palume täpsustada.

Peatükis 6.5 täpsustame, et Rõuge vallas on vee-ettevõtted AS VÕRU VESI ja OÜ Rõuge Kommunaalteenus.

Peatükis 6.5, lk 30 täpsustame, et Rõuges on lisaks jäätmejaamale ka biolagunevate jäätmete kompostimisväljak. Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 2 märgitakse, et täpsustatakse kompostimisväljakute vajadus, palume lisaks hinnata, milline on nende keskkonnamõju.

Juhime tähelepanu, et Võru maakonna omavalitsuste ühine jäätmekava 2020-2025 on heaks kiidetud septembris 2020, üldplaneeringu koostamisel tuleb võtta arvesse ühise jäätmekavaga seatud eesmärgid. Lisaks palume kajastada Rõuge valla territooriumil asuvaid suletud prügilaid (nii tekstina kui kaardil), et ajalooline info nende asukoha osas säiliks ning hinnata milline on nende keskkonnamõju.

Peatüki 6.6. osas täpsustame, et Sõmerpalu valda enam ei eksisteeri, praegu on see Võru vald.

Kokkuvõtvalt, lähtudes planeerimisseaduse § 81 lg 2 on Keskkonnaamet seisukohal, et koostatud lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsus on asjakohased ja piisavad, kui üldplaneeringu ja selle KSH koostamisel arvestatakse meie

kirjas toodud ettepanekute ja soovitustega. Keskkonnaameti hinnangul on koostatud ekspertgrupp piisav ja pädev käesolevat KSH-d läbi viima Keskkonnaameti pädevusse jäävates valdkondades.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Helen Manguse
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Lõuna regioon

Siret Punnisk 799 0913
siret.punnisk@keskkonnaamet.ee

Annika Tuum 782 3605 (looduskasutuse küsimused)
annika.tuum@keskkonnaamet.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

KeA_Vkiri_Rõuge_KSH_ettepanekud.pdf

363 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 HELEN MANGUSE

47110202783

29.10.2020 15:59:29 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

7a:5d:c3:c7:f9:46:69:ed:5c:01:47:d1:81:3a:33:3d

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 01 F6 15 05 D5 BB 5AC4 B6 A3 3D 50 1B 9F FF 3B CA39
AE F7 95 BB 23 89 FC B4 1E B6 C8 30 A6 1E

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



PÕLLUMAJANDUSAMET

Jane Liiv
Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie: 01.10.2020 nr 7-1/10-26

Meie: 29.10.2020 nr 14.5-1/1796-1

Ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta

Põllumajandusamet tutvus Teie poolt 01.10.2020 esitatud AS Kobras poolt koostatud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade (töö nr 2020-167) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusega (töö nr 2020-182) ning nõustub neis esitatud seisukohtadega.

Põllumajandusameti jaoks on oluline, et üldplaneeringu koostamisel saaks kajastatud olemasolevate maaparandussüsteemide toimimist tagavad meetmed (sh maaparandussüsteemide terviklikkuse säilitamine) ning ruumilise planeerimise põhimõtted maaparandussüsteemide aladel, kus kavandatakse maakasutuse muutmist ja ehitusõiguse laiendamist.

Üldplaneeringu koostamisel arvestada kehtiva maaparandusseaduse (eelkõige § 47 - 54) nõuetega.

Andmeid maaparandussüsteemide kohta (paiknemine, ühiseesvoolud jms) saab Põllumajandusameti Lõuna regiooni Võru esindusest aadressil voru@pma.agri.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Meelis Mumm
juhtivspetsialist
Lõuna regioon

Ly Keel
Põllumajandusameti Lõuna regioon
Katariina 7, Võru linn
5326 9141
ly.keel@pma.agri.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Ettepanekud_Rouge_valla_uldplaneering.pdf

30 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 MEELIS MUMM

36809152728

29.10.2020 10:55:23 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Valga linn, Valgamaa, 68204

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

59:12:1a:ae:e5:75:2f:04:5c:ac:58:e7:33:ad:9f:a4

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID2018

D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A2A12

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 67 34 E3 FB D1 41 16 3E CC F4 09 AAC0 57 4E 27 E0 A6
D3 16 FC 0D 05 65 14 D2 B1 AC 98 1B 37 83

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



Rõuge Vallavalitsus

vald@rauge.ee

Teie 01.10.2020 nr 7-1/10-26

Meie 30.10.2020 nr 12-1/20/3246

Ettepanekud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta

Rõuge Vallavalitsus on palunud Kaitseministeeriumilt ettepanekuid Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta. Rõuge Vallavalitsus on ka varem küsinud andmeid üldplaneeringu koostamiseks ning Kaitseministeerium on need esitanud oma 28.08.2020 kirjaga nr 12-1/20/2514. Eeldame, et nendega arvestatakse kõigis üldplaneeringu koostamise etappides, sealhulgas üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse koostamisel.

Kaitseministeeriumile saadetud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) väljatöötamise kavatsuse kohta esitame järgmised märkused ja ettepanekud, mida palume arvestada ka üldplaneeringu koostamise järgmistes etappides.

1. Lähteseisukohtade punktis 18 „Riigikaitse otstarbega maa-alade määramine ning maakonnaplaneeringus määratud riigikaitse otstarbega maa-alade piiride täpsustamine“ on erinevate ehitiste ja maa-alade kohta kasutatud terminit „riigikaitseobjekt“. Mitmeti mõistetavuse vältimiseks palume lisada termini tähendus üldplaneeringu mõistes või asendada see ehitusseadustiku paragrahvis 115 nimetatud terminitega (riigikaitse ehitis, julgeolekuasutuse ehitis, riigipiiri taristu).

2. Riigikaitse ehitiste (ehitusseadustiku § 115 lõike 1 tähenduses) kajastamisel palume lähtuda Kaitseministeeriumi 28.08.2020 kirjas nr 12-1/20/2514 märgitust ning kajastada üldplaneeringu dokumentides, sealhulgas lähteseisukohtades ainult Sänna linnakut ja Nursipalu harjutusvälja ning nende piiranguvööndeid. Sealhulgas palume lähteseisukohtade punktist 18 välja jätta seal nimetatud „Kaitseliidu laskeplats“, kuna Kaitseliidul ei ole Rõuge valla territooriumil laskeplatsina kasutatavat või kavandatavat riigikaitse ehitist või maa-ala, mis vajaks käsitlemist üldplaneeringus. Palume kasutada riigikaitse ehitiste õigeid nimetusi: „Sänna linnak ja baas“ asemel „**Sänna linnak**“ ning „Nursipalu linnak“ asemel „**Nursipalu harjutusväli**“.

3. Palume määrata üldplaneeringus eelnimetatud riigikaitse ehitiste maa-aladele riigikaitsema juhtotstarve ning säilitada praegu riigikaitsema sihtotstarbega katastriüksustel nende senine sihtotstarve. Samuti palume määrata riigikaitsema juhtotstarve Kaitseministeeriumi valitsemisel olevale Baasi kinnistule (kü tunnus 69701:003:0750).

Eeltoodu ei välista, et üldplaneeringus kavandatakse riigikaitsemaa siht- või juhtotstarve ka muudele maa-aladele, arvestades maakatastriseaduse § 18¹ lõikes 7 sätestatud. Sel juhul palume üldplaneeringu dokumentides selgitada, millistele maa-aladele riigikaitsemaa juhtotstarve planeeritakse, nimetades sealjuures ehitisi ja maa-alasid õigusaktides sätestatud terminitega või lisades termini tähenduse üldplaneeringu mõistes.

Muus osas nõustub Kaitseministeerium Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtades ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuses märgituga. Üldplaneeringu koostamisel palume arvestada Kaitseministeeriumi 28.08.2020 kirjas nr 12-1/20/2514 esitatud andmete ja ettepanekutega.

Täname Teid, et arvestate üldplaneeringu koostamisel riigikaitseliste vajadustega!

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sang

Kaitseinvesteeringute osakonna juhataja

Maris Freudenthal 717 0165

maris.freudenthal@kaitseministeerium.ee

Ene Mägi 5332 6339

ene.magi@kaitseinvesteeringud.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

12-1_20_3246_2013030393.pdf	85 KB
-----------------------------	-------

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	ANDRES SANG	37712222747	30.10.2020 16:45:42 +02:00
---	-------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Kaitseinvesteeringute osakonna juhataja

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

5a:1a:d0:c2:b6:88:70:8d:5b:b3:9c:20:af:66:fa:9f

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 59 FAF3 59 57 06 47 50 03 D4 35 7A80 B5 1AC7 02 F9 96 24 0AF4 F3 B3 FE FE 14 FD 28 C4 18 E1

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



Jane Liiv
Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 01.10.2020 nr 7-1/10-26
Meie 30.10.2020 nr 3-12/1884-2

**Rõuge valla üldplaneeringu algatamisest
ja lähteseisukohtade ning
keskkonnamõju strateegilise hindamise
väljatöötamise kavatsuse esitamine
arvamuse andmiseks**

Olete edastanud 01.10.2020 kirja nr 7-1/10-26, kus küsite ettepanekuid üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta.

Kultuuriministeeriumil on edastatud dokumendile alljärgnevad tähelepanekud ja täiendused.

1) Üldise ja läbiva põhimõttena tuleb üldplaneeringu dokumente täiendada selles osas, et avalikud teenused peavad olema kasutajatele võimalikult hästi kättesaadavad ja ligipääsetavad.

Rahandusministeeriumi 2018. aastal avaldatud juhend „Nõuandeid planeeringu koostamiseks“ selgitab, et üldplaneeringus tuleb arvestada kõigi, sh erivajadustega elanikega. Eelkõige on vaja tagada ligipääsetavus (vt lisaks „Kõiki kaasava elukeskkonna kavandamine“¹). Ka on välja toodud, et ehitatud keskkonna kujundamise kaudu on võimalik ennetada kuritegevust (vt lisaks CPTED – kuritegevuse ennetamine ehitatud keskkonna kujundamise kaudu²). KOV-il on kohustus kujundada elukeskkonda elanike tervist, heaolu ja turvalisust toetavaks.

Teeme ettepaneku käsitleda ka kuritegevuse ennetamise aspekte ruumilise elukeskkonna kujundamisel.

2) Nii üldplaneeringu lähteseisukohtades kui ka keskkonnamõjude strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuste eelnõus puudub sotsiaalse ja kultuuritaristuga seonduvate küsimuste käsitlemine.

Teeme ettepaneku käsitleda nii ÜP lähteseisukohtades kui ka KSH-s valla elanike vajadusi arvestava sotsiaalse taristu tagamist. Sotsiaalse taristu hulka kuuluvad lisaks puhke-, virgestus- ja rohealadele ka ametiasutused, haridus-, tervishoiu- ja sotsiaalhoolekande asutused, sakraal- ja tavandihooned ning kultuuri- ja spordiasutused. Täpsemalt selgitab neid küsimusi Rahandusministeeriumi juhendi „Nõuandeid planeeringu koostamiseks“ p 4.3 („Sotsiaalne taristu“).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tarvi Sits
kantsler

Veronika Valk-Siska, 628 2207, Veronika.Valk-Siska@kul.ee
Monika Kuntsel, 628 2265, Monika.Kuntsel@kul.ee

¹ <https://planeerimine.ee/juhendid-ja-uuringud/kaasav-elukeskkond/>

² <https://planeerimine.ee/ruumiline-planeerimine/turvaline-elukeskkond>

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Rouge valla uldplaneeringu algatamisestjapdf

365 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 TARM SITS

37503164714

30.10.2020 16:31:46 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

3a:55:63:c7:45:dc:e9:be:56:fc:b3:69:ab:20:8f:53

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 94 CD 16 35 51 C3 39 25 07 E8 26 BB 21 B5 4E DA36 C
3 BF F6 47 56 36 79 29 4D 93 88 B3 7A2C D0

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Rõuge Vallavalitsus
Ööbikuoru 4
Rõuge alevik
66201 Võrumaa
vald@rauge.ee

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26

Meie kuupäev digiallkirjas nr 21-1/3248-1

Rõuge valla üldplaneeringu algatamisest ja lähteseisukohtade ning keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta arvamuse andmine

Esitasite tutvumiseks ja arvamuse andmiseks AS Kobras poolt 10.09.2020 koostatud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohad (töö nr 2020-167) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse (töö nr 2020-182).

Oleme tutvunud Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusega ning teatame, et käesoleval hetkel ASil Eesti Raudtee üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta ettepanekud puuduvad.

Üldplaneeringu koostamisel palume arvestada järgnevaga:

1. Üldplaneeringu koostamisel arvestada raudtee kaitsevööndiga, mille laius ja piirangud on kehtestatud ehitusseadustiku §-s 73 ning raudteega sihtotstarbeliselt seotud elektripaigaldiste ja sideehitiste kaitsevöönditega.
2. Planeeritavad lahendused ei tohi takistada raudteerajatiste, s.h raudtee elektripaigaldiste ja sideehitiste hoolduse ja remondi teostamist.
3. Uute hoonestusalade planeerimisel arvestada raudteeveeremist tulenevate mõjudega, s.h võimaliku vibratsiooni ning müraga. Hinnata tuleb raudteeveeremist põhjustatud mõju planeeritavale alale. Uute hoonestusalade rajamise korral raudteega piirnevatel aladel ei võta AS Eesti Raudtee endale kohustusi keskkonnaparameetrite (müra, vibratsioon) leevendamiseks.
4. Rajatised, mis ei ole raudtee sihtotstarbeliseks kasutamiseks vajalikud ning mille kogukõrgus on 30 m ja enam (nt tuulikud, mobiilimastid), tuleb kavandada selliselt, et nende kaugus raudtee kaitsevööndi piirist oleks võrdne rajatise kogukõrgusega. Tuuliku puhul tuleb masti kõrgusele lisada tiiviku laba pikkus.
5. Raudteeäärse haljastuse kavandamise või säilitamise korral tuleb lähtuda nähtavuse tagamise tingimustest, mis on valdkonnaga seotud normides, standardites ning regulatsioonides sätestatud.
6. Raudteemaaga piirnevate alade (eluhoonete, äri- või tootmishoonete, ühiskondlike hoonete, kergliikluse otstarbeks) planeerimisel näha ette ohutuse tagamiseks juba üldplaneeringuga meetmeid (näiteks piirdeaedade rajamise kohustus) takistamaks nii jalakäijate kui sõidukite sattumine raudteemaale väljaspool nõuetekohaseid raudteeületuskohti. Samuti arvestada müratõkkeseinte rajamise vajadusega.
7. Avalikke teid, sealhulgas kergliiklusteid raudteemaale mitte planeerida, väljaarvatud raudteega ristumised.

8. Vältida raudteemaa piirini ulatuvate avalike teede (s.h kergliiklusteede) kavandamist tupikteedena, mis loovad võimaluse ebaseaduslike (isetekkeliste) raudteeületuskohtade tekkimiseks.
9. Liiklusohutuse tagamiseks tuleks uued avalike teede (s.h kergliiklusteede) ristumised raudteedega kavandada eritasandilistena. Uute raudteeületuskohtade (samatasandiline riste) kavandamisel tuleb hinnata nendega kaasnevat mõju liiklusohutusele.
10. Uute raudteeületuskohtade (samatasandiline riste) või eritasandiliste ristumiste asukohtade kavandamisel tuleb juhendada valdkonnaga seotud normides, standardites ja regulatsioonides sätestatud nõuetest ning vastavalt säilitada tarvilik maa nende realiseerimiseks. Teeme ettepaneku üldplaneeringu kaardimaterjalil kajastada eraldi leppemärkidega olemasolevate ja perspektiivsete raudteeületuskohtade asukohad ning kavandatavate eritasandiliste ristumiste asukohad. Näidata nendeni viivad ühendusteel, s.h perspektiivne avalike teede võrgustik.
11. Juhime tähelepanu, et 25134 Sõmerpalu-Mustahamba tee äärde on planeeritud kergliiklustee kuni olemasoleva raudteeülesõidukohani, kus puudub nõuetekohane raudteeülekäigukoht. Teeme ettepaneku kavandada kõnesolevas piirkonnas perspektiivne nõuetekohane ja ohutu kergliiklustee ristumiskoht raudteega ning tähistada see vastava leppemärgiga üldplaneeringu maakasutusplaanil.
12. Üleriigiline planeering Eesti 2030+ toob välja, et *regionaalne reisirongiühendus peab toimuma Valga-Koidula liinil, perspektiivselt sõidukiirusega 120 km/h, mis aitab oluliselt kaasa toimepiirkondade omavahelisele seostamisele (Võru-Antsla-Valga)*. Võru maakonnaplaneering 2030+ loeb *reisjateveo taastamist Valga-Koidula suunal oluliseks prioriteediks ja toob välja, et kuigi planeeringu koostamise hetkel reisirongiliiklust Valga-Koidula suunal ei toimu, on otstarbekas antud perspektiivse suunaga arvestada ning vajadusel siduda kergliiklusvõrgustik ka raudteejaamadega ning arendada välja pargi-reisi parklad nii autodele kui jalgratastele*. Arvestades eeltooduga teeme ettepaneku reisirongiliikluse taastamise perspektiiv kajastada ka üldplaneeringus. Reisirongiliikluse taastamise korral Valga-Koidula liinil tuleb ohutuse tagamise eesmärgil arvestada ka raudteemaa piirdeaiaga piiramise vajadusega (eelkõige tiheasustusega aladel), et takistada jalakäijate raudteele pääsemist väljaspool nõuetekohaseid ülekäigukohti.

Täname võimalusest esitada ettepanekuid ning palume üldplaneeringu lahendus esitada ASile Eesti Raudtee edasiseks koostööks. Juhime tähelepanu, et planeeringu koostamise käigus võib selguda täiendavate tingimuste esitamise vajadus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Riho Vjatkin
Ehitusteenistuse juht

Argo Kangur, 615 8514, argo.kangur@evr.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

2020_11_nr_3248_1_Rouge_vall_YPL.pdf	458 KB
--------------------------------------	--------

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	RIHO VJATKIN	37502270310	02.11.2020 12:01:02 +02:00
---	--------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

07:c7:6a:ca:db:93:01:9b:5e:eb:8e:69:73:97:ba:0f

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 68 A7 C2 F6 3A84 46 DE 66 88 5F 70 36 E1 DD 00 4D 35
1AB1 2B B3 FB 9D 4F D7 B2 2B 46 A2 CC 35

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Haanimiihi Nõvvokua mõtted ja seisukohad
Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele
ja keskkonnamõju strateegilise hindamise
väljatöötamise kavatsuse kohta.

Edastame mõtted, mis meie jaoks on olulised.

Haanimaa on piirkonnana nii looduse/maastiku kui elulaadi/kultuuripärandi poolest Rõuge valla teistest piirkondadest selgelt eristuv. Siinne väga vaheldusrikkal pinnamoel aastasadade jooksul inimese ja looduse koosmõjus kujunenud mosaiikne pärandmaastik on rikas nii loodusväärtuste poolest (palju erinevaid elupaiku: järved, niidud, metsad, rabad, allikad, allikasood) kui elulaadi poolest (omaette keskkonnas hästi säilinud kultuuripärand: murdekeel, käsitöö, pillimäng, suitsusaun, vanad töövõtted jpm.). See on Haanimaa tugevus ja seeläbi ka üks Rõuge valla üks tugevusi ja eripärasid, seda on vaja sellisena hoida ja arendada.

Selgitame, kuidas me mõistame üldplaneeringusse toodud mõisteid.

1. Miljööväärtus

Kildakõisi hoitminõ um kaomise pidamiseõ katsõtus. Haanimaalõ and tima päämädsõ nãõ jääaost peri küinklinõ, uhtõlinõ, kuhjõlinõ luunõ luum. Luunõ luud um erämuudu kildalisõlt jaotõt mäki pääle ja vaihilõ, um läbisegi kuiva ja likõt, korgõt ja suvat, um kruusa, liiva, savvi ja pallot. Selle tulõ tähn tervet hoitaq – miljööväärtusegaq külä pästä-äi miljöõ kaomist tervehnä. Alostaq tulõ maastigukaitsõaq (ÜP-hn).

Miljööväärtus on väärtushinnangute kompleks. Miljööväärtus moodustub rohevõrgustiku ja pärimusvõrgustiku koostoimes.

2. Rohevõrgustik = Elurikkuse võrgustik

Rohevõrgustigu tugimaie ja koridorõ toimimine erämuudu kildalidsõ maiõ pääl käü pall'o tõisildõ ku rohkõm ütte näkko maa pääl. Selle taht Haanimaa rohevõrgustik täpsämbi vallalõ seletämist. Tahn või Haanimiihi Nõvvokoda ütehn Keskkunnaministeeriumiga terävä kotuse üle käia ja paikkundliult luunõ hoitmist ja luunõ tasakaalu selütäq. Parembi um ütehn tegemä tõmmadaq Haanimaa naabriq – nii saa võrgustik kimmämb.

Kas ja kui siis millised eripärad on rohevõrgustiku koridoride toimimisel Haanimaa taolisel mosaiikmaastikul. Peaksime välja töötama **rohevõrgustiku toimimise hindamise metoodika mosaiikmaastikul.**

• 3. Pärimusvõrgustik –

Innekõkke rohevõrgu vaihõl, a kuvõrra ka säääl pääl. Edimäne um asostus – külli, tallõ ni teie põlinõ lõimukudõ. Sõs maakasutus, innõkõkkõ luunõperine kar'a- ni hainamaa. Ni luunõ- ku perimusmaastiguhn säilinu eluviis.

Eraldi väärtus on siinne asustus, maakasutus (sh põllumajandus), talupidamine, elulaad. Kuidas seda planeeringus kajastada? Teemaks on ka intensiivpõllumajanduse poolt tekkiv kahju mosaiikmaastiku tingimustes. **Mosaiikmaastikus on väga palju suurem servaepekt võrreldes monoliitmaastikuga. Seda tuleb arvestada intensiivpõllumajanduse viljelemisel pärandmaastikus.**

Lisaks leiame, et

- **Kogukonna mõiste** peab olema üldplaneeringus lahti seletatud ja defineeritud. Kogukonna mõistet kasutatakse tänapäeval väga erinevas tähenduses, peab olema selge, keda mõtleme kogukonna all üldplaneeringu mõistes. Kogukonna kaasatus peab olema tagatud.
- Üldplaneeringu koostamisel on oluline **refleksioon ehk perrükaehtus (tagasivaade)** *Arengukava ja egasugadsõ tulevikukahtuse omma üleseihet tuu pääle, mia om ja mia nakkas olõma. Tegelik hädä um sääl, mia um ja mia pidänuq olõma. Ku tahami toimivat üldplaneeringut, sis haldusreform ja looduspark tulnuq täämbäse päävä tiidmisigä üle käia ja mia paranda and, tuu är' parandaq.*

Avvostusõga,
Haanimiihhi Nõvvokoda
02.11.2020



KESKKONNAMINISTEERIUM

Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 01.10.2020 nr 7-1/10-26

Meie 02.11.2020 nr 7-15/20/4344-5

Ettepanekute esitamine Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ning keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta

Edastasite 01.10.2020 Keskkonnaministeeriumile kirja kuupäevaga 11.09.2020 ja numbriga 7-1/10-26, milles palusite vastavalt planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 81 lõikele 1 esitada Rõuge valla üldplaneeringu (edaspidi üldplaneering) lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse (edaspidi VTK) kohta Keskkonnaministeeriumi pädevusvaldkonnast lähtuvalt ettepanekud esimesel võimalusel kuid mitte hiljem kui 02.11.2020. 08.10.2020 edastasite e-kirjaga üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH VTK dokumendid.

PlanS § 81 lõike 1 kohaselt üldplaneeringu koostamise korraldaja esitab üldplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse nende kohta ettepanekute saamiseks PlanS § 76 lõikes 1 nimetatud valitsusasutustele, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi üldplaneering käsitleb ja PlanS § 76 lõikes 2 nimetatud asutustele, kellel võib olla põhjendatud huvi eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju või üldplaneeringu elluviimise või planeeringuala ruumiliste arengusuundumuste vastu ning määrab ettepanekute esitamiseks tähtaja, mis ei tohi olla lühem kui 30 päeva. PlanS § 81 lõike 2 kohaselt PlanS § 76 lõigetes 1 ja 2 nimetatud isikud ja asutused esitavad üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse kohta oma pädevusvaldkonnast lähtudes ettepanekud, samuti hinnangu keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse asjakohasuse ja piisavuse kohta.

Oleme tutvunud edastatud dokumentidega ja soovime märkida järgmist:

1. Üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 2. *Rõuge valla üldplaneeringu ülesanded* punktis 20 (lk 15) on välja toodud, et selgitatakse välja maa-alad kus on asulate või ehitiste kaitseks õhusaaste, müra, tugeva tuule või lumetuisu eest vajalik seada piiranguid lageraie langi suurusele või raievanusele. Kui alade all on silmas peetud metsamaad, siis juhime tähelepanu sellele, et kehtiva metsaseaduse § 23¹ alusel saab PlanS §75 lõike 1 punkt 21 kirjeldatud piirangut kehtestada üksnes kokkuleppel maaomanikuga. See tähendab, et vastavad kokkulepped tuleb sõlmida üldplaneeringu vastuvõtmisele eelneva planeeringu koostamise perioodi jooksul, sest vastuvõtmisega kinnitab kohaliku omavalitsuse volikogu, et üldplaneering vastab õigusaktidele (PlanS § 86 lõige 2). Kokkulepete puudumisel on üldplaneering aga vastuolus metsaseadusega.
2. Soovime juhtida tähelepanu, et nii arusaadavuse kui ka rakendatavuse aspektist tulenevalt peavad mistahes siduvad ja kohustuslikud kasutustingimused või piirangud olema üldplaneeringus põhjendatud, kaalutletud ning sõnastatud selgelt ja üheselt arusaadavalt. Lisaks soovime rõhutada, et kasutustingimuste ja kitsenduste või piirangute seadmisel (aga ka nende mitteseadmisel) tuleb KSH

aruande eelnõus käsitleda seatavatest tingimusest ja kitsendustest tulenevaid mõjusid keskkonnale, inimese tervisele ja heaolule, kultuuripärandile ning varale vastavalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 2¹.

3. Teeme ettepaneku üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 4 toodud tabelisse 1 (lk 19), milles on märgitud asutused, kellega Rõuge Vallavalitsus teeb üldplaneeringu koostamisel koostööd, lisada Keskkonnaministeeriumi puhul koostöö eesmärgiks ka „*planeeringuga käsitletakse välisõhu kvaliteedi ja müraga seotud küsimusi*“. Lisaks juhime tähelepanu, et Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate maaüksuste, mille volitatud asutus on Maa-amet, osas annab üldplaneeringule seisukoha Keskkonnaministeerium, mitte Maa-amet. Palume tabelit vastavalt korrigeerida.
4. Üldplaneeringu lähteseisukohtade peatükis 1. *Rõuge valla üldplaneeringu koostamise eesmärk ja lähtematerjalid* on märgitud, et „*Rõuge valla üldplaneeringu lähteseisukohtadele ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsusele on lisatud maakasutusplaan, mis kajastab Rõuge valla heikeolukorda. Plaan põhineb Maa-ameti, EELIS ja maakonnaplaneeringu andmetel. Plaanil ei ole kajastatud kehtivate üldplaneeringute andmeid ega uut planeeringulahendust*“. Juhime tähelepanu, et lisaks kinnisasjade, mis on Keskkonnaministeeriumi valitsemisel ja mille volitatud asutus on Maa-amet puhul riigivara valitsejaks olemisele, on Keskkonnaministeerium ka ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 15 lõike 1 kohaselt maareformi seaduse (edaspidi MaaRS) § 31 lõikes 2 sätestatud maa omanikuks PlanS tähenduses. MaaRS § 31 lõike 2 kohaselt maa, mida ei tagastata, erastata ega anta munitsipaalomandisse või mis ei ole jäetud riigi omandisse MaaRS § 31 lõike 1 alusel, on samuti riigi omandis. PlanS § 75 lõike 1 punkti 18 kohaselt üldplaneeringuga lahendatakse planeeringuala üldiste kasutus- ja ehitustingimuste, sealhulgas projekteerimistingimuste andmise aluseks olevate tingimuste, maakasutuse juhtotstarbe, maksimaalse ehitusmahu, hoonestuse kõrguspiirangu ja haljastusnõuete määramine. Kuna üldplaneeringuga hakatakse maakasutus- ja ehitustingimusi välja töötama, siis palume hoida Keskkonnaministeeriumit kursis üldplaneeringu edasise menetlemisega, et meil oleks võimalik esitada seisukoht reformimata riigimaale ja Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olevate maaüksustele, mille volitatud asutus on Maa-amet, planeeritava maakasutuse osas. Peame oluliseks, et planeerimismenetluses ja planeeringulahenduse koostamisel järgitakse PlanS toodud huvide tasakaalustamise põhimõtet ja riigi, kui maaomaniku huvisid käsitletakse teiste maaomanikega võrdselt.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Meelis Münt
Kantsler

Teadmiseks: Maa-amet

Reet Pruul, 626 0731, reet.pruul@envir.ee
Priit Põllumäe, 626 0749, priit.pollumae@envir.ee
Antti Pääsukene, 626 2854, antti.paasukene@envir.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
KEM_kiri.pdf	282 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	MEELIS MÜNT	38107130291	02.11.2020 06:51:37 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

5f:ba:c4:9a:9e:6e:55:7a:5b:44:5d:aa:3c:1d:9f:36

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 19 38 DE 11 BA5D 57 D4 EF 39 31 E4 2A62 44 26 DE 2F 68 4E 2B 41 F6 B2 C9 E8 AD 73 20 6C BC 3B

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM

Rõuge Vallavalitsus
vald@rauge.ee

Teie 01.10.2020 nr 7-1/10-26

Meie 03.11.2020 nr 1.10-17/20-0026/6048-
7

**Rõuge valla üldplaneeringust ja
keskkonnamõju strateegilise hindamise
väljatöötamise kavatsusest**

Soovite Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (MKM) ettepanekuid Rõuge valla üldplaneeringule ja keskkonnamõju strateegilisele hindamisele. MKM haldusala ametid, kelle ettepanekuid te samuti soovisite, on need saatnud otse Rõuge Vallavalitsusele. Palume arvestada Lennuameti 08.10.2020. a kirjas nr 4.6-8/20/4205-2 ja Maanteeameti 03.09.2020 kirjas nr 15-2/20/36034-2 tehtud ettepanekutega. Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametil praegu ettepanekuid ei ole.

MKM peab vajalikuks märkida, et energeetika teemasid ei ole kajastatud. Riiklikke taastuvenergia eesmärgesid silmas pidades on oluline leida ka täiendavaid alasid taastuvenergia arendamiseks. Päikeseenergia tehnoloogia odavnemise ning hajaenergeetika arengu tulemusena on energiatootmine muutumas tavapäraseks ettevõtluseks, millega võiksid näiteks põhitegevuse kõrval edukalt tegelda ka Rõuge valla elanikud ja ettevõtjad.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ando Leppiman
kantsler

Eda Paju
639 7610 Eda.Paju@fin.ee

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Rouge valla uldplaneeringust ja keskkonnam....pdf

229 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 ANDO LEPPIMAN

37506250294

03.11.2020 12:07:15 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

4f:db:0a:94:97:fa:06:c6:59:96:ca:84:b1:85:4c:f6

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 C0 76 A8 BAC9 C2 79 BD ED 68 CF B4 62 83 4F 20 AA2
C 57 E0 9F A2 EB C3 1E 05 48 C8 F5 A2 F9 DF

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus **"Allkirjastatud failid"** nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.



MUINSUSKAITSEAMET

Rõuge Vallavalitsus
majandus@rauge.ee

Teie 11.09.2020 nr 7-1/10-26
Meie 04.11.2020 nr 5.1-17.5/1876-1

Arvamuse andmine

Muinsuskaitseamet (MKA) on tutvunud Rõuge valla ÜP algatamisest ja lähteseisukohtade ning KSH väljatöötamise kavatsusega.

Õigusloomest tulenevate lähtedokumentide nimekirja tuleb lisada muinsuskaitseadus ja Kultuuriministri 2.05.2019 määrus „Üldplaneeringu ja detailplaneeringu muinsuskaitse eritingimuste koostamise kord“.

Lähteülesandes on nimetatud kultuuripärandi analüüsimist selle säilimiseks. Lisaks säilimisele on oluline leida kultuuripärandile kasutust valla arengu planeerimisel läbi maakasutustingimuste seadmise. MKA pärandivaldkonna eksperdi ja väärtustajana on planeerimisprotsessile avatud ja koostöö valmis. Uue, 1.maist 2019 rakendunud muinsuskaitseaduse põhjal on MKA koostanud juhendi kohalikele omavalitsustele üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise protsessis kultuuripärandi paremaks käsitlemiseks. Juhend kui üldplaneeringu koostamise abivahend on lisatud kirjale.

Keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse ptk-s 6.7 „Ajaloolis–kultuuriline keskkond“ kultuurimälestiste alajaotuse juures soovib MKA silmas pidada, et lisaks riigi kaitse all olevatele arheoloogiamälestistele on maastikul palju avastamata ning samuti teada olevat, aga mitte mälestise staatuses arheoloogiapärandit, millega arvestamine tagab kultuurimaastiku ajalise mitmekihilisuse säilimise.

Muinsuskaitseamet koostöös Tartu Ülikooliga täpsustab arheoloogia andmebaasi Rõuge vallas territooriumi kohta ja edastab selle esimesel võimalusel.

Kehtiv muinsuskaitseadus käsitleb riikliku kultuurimälestisena ajaloolisi looduslike pühapaiku. Paljud neist ühtivad senise arheoloogiapärandiga. Looduslike pühapaikade valdkonnas on MKA alustanud ristimetsade mälestisteks tunnistamise menetlustega. Rõuge vallast on menetlusse haaratud Tõrvapalo ristimets Ruuksu külas ja Sarupalo ristimets Koemetsa külas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiina Pettai
Võrumaa nõunik
Tel 5306 8625
tiina.pettai@muinsuskaitseamet.ee

Lisa: Muinsuskaitseameti juhend kohalikele omavalitsustele

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Rauge_valla_YP_KSH_koostamise_kavatsusele.pdf	96 KB
Üldplaneeringu koostamise juhend Muinsuskaitseamet 03.02.20.pdf	423 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.

NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	TIINAPETTAI	46303246519	05.11.2020 05:17:33 +02:00
---	-------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Muinsuskaitseameti Võrumaa nõunik.

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

6f:97:09:19:03:8b:a6:f7:5a:00:3a:8a:56:e7:cd:ed

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI

VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015	B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51
----------------	--

ALLKIRJASÖNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 85 B8 83 95 1E CA25 30 86 70 AB 19 82 72 4E D0 20 D8 FF 49 F4 78 70 5D 19 26 A9 E2 7D DE 2A4F

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "**Allkirjastatud failid**" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.